

# SARDINIA GREEN ISLAND S.P.A.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA ROMA 149 09124 CAGLIARI CA
Codice Fiscale	06857720962
Numero Rea	Cagliari 259903
P.I.	06857720962
Capitale Sociale Euro	3.500.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100 Produzione di energia elettrica
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

# Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Stato patrimoniale</b>		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	320	157
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	143.861	169.517
Totale immobilizzazioni immateriali	144.181	169.674
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	8.008.748	3.242.190
2) impianti e macchinario	6.194.019	6.672.275
3) attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) altri beni	34.036	27.300
5) immobilizzazioni in corso e acconti	32.820	24.570
Totale immobilizzazioni materiali	14.269.623	9.966.335
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	1	5.000
c) imprese controllanti	0	0
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) altre imprese	2.364	27.363
Totale partecipazioni	2.365	32.363
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	45.000
Totale crediti verso imprese collegate	0	45.000
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	128.818	171.998
esigibili oltre l'esercizio successivo	273.546	71.089

Totale crediti verso altri	402.364	243.087
<b>Totale crediti</b>	<b>402.364</b>	<b>288.087</b>
3) altri titoli	0	0
4) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	404.729	320.450
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>14.818.533</b>	<b>10.456.459</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	237.378	194.698
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>237.378</b>	<b>194.698</b>
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	579.083	599.500
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>579.083</b>	<b>599.500</b>
5-ter) imposte anticipate	369.703	627.169
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	897.057	785.638
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>897.057</b>	<b>785.638</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>2.083.221</b>	<b>2.207.005</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	1.199.640	355.742
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	0	0
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.199.640</b>	<b>355.742</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>3.282.861</b>	<b>2.562.747</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>		
<b>Totale attivo</b>	<b>19.200.941</b>	<b>14.251.632</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale		
I - Capitale	3.500.000	3.500.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni		
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione		
III - Riserve di rivalutazione	4.742.123	0

IV - Riserva legale	345.386	345.386
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	27.324	27.327
Totale altre riserve	27.324	27.327
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	(63.570)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	2.193.486	3.561.718
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.247.949	(1.218.232)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	12.056.268	6.152.629
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	3.980	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	63.570
4) altri	1.196.630	1.552.008
Totale fondi per rischi ed oneri	1.200.610	1.615.578
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	338	0
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	612.358	607.525
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.313.543	4.919.683
Totale debiti verso banche	4.925.901	5.527.208
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0

6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	198.861	168.458
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	198.861	168.458
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.750	3.750
Totale debiti verso imprese collegate	3.750	3.750
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	0	0
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	125.295	64.067
esigibili oltre l'esercizio successivo	122.954	0
Totale debiti tributari	248.249	64.067
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	59.869	58.943
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	59.869	58.943
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	389.027	444.927
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	83.445
Totale altri debiti	389.027	528.372
Totale debiti	5.825.657	6.350.798
E) Ratei e risconti	118.068	132.627
Totale passivo	19.200.941	14.251.632

## Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	404.033	389.813
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	2.667.861	2.475.641
altri	1.448.122	393.709
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>4.115.983</b>	<b>2.869.350</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>4.520.016</b>	<b>3.259.163</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	180.097	73.753
7) per servizi	900.209	912.283
8) per godimento di beni di terzi	1.010.112	964.632
9) per il personale		
a) salari e stipendi	4.861	0
b) oneri sociali	1.512	0
c) trattamento di fine rapporto	360	0
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>6.733</b>	<b>0</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	25.832	26.308
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	616.574	619.385
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	1.009.540
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	15.263	6.240
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>657.669</b>	<b>1.661.473</b>
14) oneri diversi di gestione	144.873	149.009
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>2.899.693</b>	<b>3.761.150</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>1.620.323</b>	<b>(501.987)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3	1
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	61.189	125.755
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>61.189</b>	<b>125.755</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(61.186)</b>	<b>(125.754)</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	4.999	0
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>4.999</b>	<b>0</b>
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>(4.999)</b>	<b>0</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>1.554.138</b>	<b>(627.741)</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	48.723	0
imposte differite e anticipate	257.466	590.491
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>306.189</b>	<b>590.491</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>1.247.949</b>	<b>(1.218.232)</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.247.949	(1.218.232)
Imposte sul reddito	306.189	590.491
Interessi passivi/(attivi)	61.186	125.754
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	17.968	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.633.292	(501.987)
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	19.243	6.240
Ammortamenti delle immobilizzazioni	642.406	645.693
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	4.999	1.009.540
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	110.004
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(105.703)	0
<b>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>	<b>560.945</b>	<b>1.771.477</b>
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	2.194.237	1.269.490
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(57.943)	(73.801)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	30.403	(19.045)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	132.879	136.931
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(14.559)	(11.456)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(110.523)	(38.178)
<b>Totale variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>(19.743)</b>	<b>(5.549)</b>
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	2.174.494	1.263.941
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(61.186)	(125.754)
(Imposte sul reddito pagate)	16.561	266.594
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(418.948)	(259.084)
Altri incassi/(pagamenti)	(22)	(608.965)
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(463.595)</b>	<b>(727.209)</b>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>1.710.899</b>	<b>536.732</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(31.076)	(71.281)
Disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(339)	(1)
Disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(154.278)	(29.740)
Disinvestimenti	69.999	0
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	0	0

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(115.694)	(101.022)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	4.833	(12.698)
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	(606.140)	(602.058)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(150.000)	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(751.307)	(614.756)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	843.898	(179.046)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	355.742	534.788
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	355.742	534.788
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.199.640	355.742
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.199.640	355.742
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

## Nota integrativa, parte iniziale

### Principi di redazione

#### Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

---

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, pur avuto riguardo alle rilevanti incertezze e dubbi significativi derivanti dalla pandemia per la diffusione del COVID-19.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

#### **Principi contabili**

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;

- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

## Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

La voce contempla costi di impianto e ampliamento, "costi di sviluppo", "diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere di ingegno", "concessioni, licenze, marchi, brevetti e diritti simili", "avviamento", "immobilizzazioni in corso e acconti" e "altre immobilizzazioni".

I relativi importi sono stati esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Descrizione	Aliquote o criteri applicati
Costi di impianto e ampliamento	20%
Licenze e marchi	10%
Oneri relativi a finanziamenti (mutuo MCI)	7,15%
Oneri relativi a finanziamenti (Oneri accessori leasing)	5,55%
Oneri accessori mutuo BCCC	6,66%
Costi di riqualificazione del personale dipendente	20%
Perizie e verifiche ambientali	20%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

I costi di impianto, ampliamento, sviluppo e l'avviamento sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale.

Ai sensi del punto 5) dell'art. 2426, si informa che non si è proceduto alla distribuzione di dividendi eccedenti l'ammontare di riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi d'impianto, ampliamento e sviluppo non ammortizzati.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

La voce contempla "terreni e fabbricati", "impianti e macchinari", "attrezzature industriali e commerciali", "altri beni" e "immobilizzazioni in corso e acconti".

I relativi importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Descrizione	Aliquote applicate
Fabbricati civili e industriali	3%
Impianti e macchinari diversi	10%
Impianti fotovoltaici	3,9%-4%
Macchine elettriche ed elettroniche	20%
Software standardizzato	20%
Mobili e arredo d'ufficio	12%
Autovetture, furgoni, motocicli	25%
Beni inferiori a 516 euro	100%

Fanno eccezione i beni acquistati nell'esercizio, attesa la loro utilizzazione, ai quali vengono applicate aliquote dimezzate.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

In ottemperanza all'art. 36, comma 7, DL 4/7/2006, n. 223, i terreni, inclusi quelli pertinenziali ai fabbricati, non sono ammortizzati.

Gli impianti fotovoltaici sono composti da beni di diversa natura – pannelli fotovoltaici, inverter, trasformatori, sistemi di monitoraggio, cablaggi, opere edili e assimilabili – e vengono acquisiti mediante contratti di appalto con un unico fornitore che garantisce normalmente la manutenzione pluriennale senza far distinzione tra le diverse componenti dell'impianto. Ne consegue che l'ammortamento di tali impianti è trattato applicando una aliquota unica, senza distinzione alcuna tra le singole componenti dell'impianto stesso.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico nell'esercizio in cui sono sostenuti, in quanto ritenuti assimilabili a materiale di consumo e comunque prudenzialmente privi di qualsiasi valore di riferimento, mentre i costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai beni a cui si riferiscono ed ammortizzati in relazione alla relativa vita utile residua.

Come meglio descritto nei relativi e successivi paragrafi, nel corso dell'esercizio è stata effettuata la rivalutazione della voce "stabilimento Macchiareddu" ai sensi dell'articolo 110 del DL 104/2020 recante "Rivalutazione generale dei beni d'impresa e delle partecipazioni 2020". Il valore così determinato non eccede, in ogni caso, il valore di mercato.

Non esistono beni il cui valore sia durevolmente inferiore a quello iscritto in Bilancio e quindi tale da richiedere opportune svalutazioni (art. 2427,3- bis).

Per i beni in locazione finanziaria la procedura di contabilizzazione prevista è conforme alla prassi civilistica vigente in Italia, che prevede per la società conduttrice la contabilizzazione al conto economico dei canoni di locazione pagati.

Gli utili e le perdite derivanti da cessioni o dismissioni di cespiti sono determinati come differenza fra il ricavo di vendita e il valore netto contabile dell'attività e sono imputati a conto economico del periodo.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

---

Le immobilizzazioni finanziarie sono rappresentate da partecipazioni e crediti verso "imprese controllate", "imprese collegate", "imprese controllanti" e "altri".

La voce accoglie immobilizzazioni finanziarie rappresentate dalle partecipazioni, titoli e altri investimenti che sono "funzionalmente" destinati ad essere mantenuti nel patrimonio quale investimento durevole sino alla loro naturale scadenza.

Quando le attività finanziarie non hanno una scadenza prefissata, sono valutate al costo di acquisizione. I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo. Il criterio del costo ammortizzato non viene applicato in quanto il tasso di interesse effettivo non è significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato oppure quando gli effetti dell'applicazione di tale criterio sono irrilevanti rispetto al criterio adottato.

Le partecipazioni possedute a carattere strumentale e non speculativo in società controllate e collegate e in altre imprese, sono iscritte al costo d'acquisto o di sottoscrizione; il costo è eventualmente svalutato in presenza di perdite ovvero di elementi di svalutazione a carattere durevole.

Sono regolarmente effettuate valutazioni al fine di verificare se esista evidenza oggettiva che un'attività finanziaria o che un gruppo di attività possa aver subito una riduzione di valore. Se esistono evidenze oggettive, la perdita di valore è rilevata come costo a conto economico nel periodo.

Le partecipazioni non destinate a una permanenza durevole nel portafoglio della società vengono classificate nell'attivo circolante tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

### **Rimanenze, titoli ed attività finanziarie non immobilizzate**

---

L'attività esercitata dalla Società non contempla la formazione di un magazzino di materie prime e prodotti finiti. Eventuali saldi positivi infra-annuali delle rimanenze di materie prime derivanti da operazioni straordinarie sono stati oggetto di svalutazione laddove la consistenza del magazzino non sia stata ritenuta funzionale ai nuovi obiettivi societari.

### **Crediti**

---

I crediti sono iscritti al valore nominale e vengono valutati in base al presunto valore di realizzo mediante apposito fondo svalutazione crediti. Il processo valutativo è stato posto in essere in considerazione di ogni singola posizione creditoria.

Al 31 dicembre 2020 non risultano crediti in valuta estera.

I crediti dell'attivo circolante sono esposti al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, esposto a riduzione del valore nominale degli stessi crediti sulla base di un'analisi della situazione di solvibilità delle singole posizioni a credito.

Per il principio di prevalenza della sostanza sulla forma previsto dall'articolo 2423, comma 3 del Codice civile non si è provveduto ad iscrivere i crediti in base al criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti sarebbero irrilevanti rispetto al valore di presumibile realizzo. Il Principio contabile OIC 15 chiarisce che generalmente gli effetti sono irrilevanti se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

## **Disponibilità liquide**

---

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, in Euro, e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale qualora trattasi di conti in valuta estera.

## **Ratei e risconti**

---

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

## **Fondi per rischi e oneri**

---

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Gli accantonamenti a fondi per rischi e oneri, relativi a passività potenziali di natura legale e fiscale, sono effettuati a fronte delle previsioni effettuate dall'Amministratore, sulla base delle valutazioni espresse dai consulenti legali e fiscali della Società, in merito al probabile onere che si ritiene ragionevole verrà sostenuto ai fini dell'adempimento dell'obbligazione. Nell'eventualità in cui la Società fosse chiamata, riguardo all'esito finale dei giudizi, ad adempiere ad un'obbligazione in misura diversa da quella prevista, i relativi effetti verrebbero successivamente riflessi a conto economico.

## **TFR**

---

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

## **Debiti**

---

I debiti sono espressi al loro valore nominale, al netto di premi, sconti, abbuoni, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

In fase di prima applicazione delle modifiche previste dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile (iscrizione in base al criterio del costo ammortizzato), si è usufruito della possibilità di deroga prevista dall'art. 12, comma 2 del D.lgs 139/2015 con riferimento ai debiti a m/l termine sorti antecedentemente all'esercizio avente inizio a partire dal 01/01/2016 (componenti delle voci riferite ad operazioni che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio).

Successivamente non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti sono irrilevanti, ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del codice civile, rispetto al criterio adottato.

## **Strumenti finanziari derivati**

---

Gli strumenti finanziari derivati con fair value negativo sono stati iscritti in bilancio tra i Fondi per rischi e oneri. Gli strumenti finanziari derivati sono stati valutati come di copertura, essendo accessi a copertura del flusso finanziario derivante dal rischio di oscillazione del tasso di interesse variabile associato ai finanziamenti a medio lungo termine contratti dalla Società per realizzare gli impianti fotovoltaici c.d. PV1 e PV2.

Come da prassi del settore infatti la Società ha scelto in passato lo strumento del derivato swap per trasformare gli interessi futuri legati alle passività di bilancio da variabili a fissi, guidata anche dalle continue variazioni in rialzo degli stessi tassi nei mesi successivi alla stipula dei mutui.

Gli stessi strumenti finanziari derivati sono giunti a naturale scadenza in data 30 giugno 2020, pertanto alla data del 30 dicembre 2020 non risultano in essere strumenti finanziari derivati nel bilancio della Società.

## **Criteri di conversione dei valori espressi in valuta**

---

La Società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene attività o passività in valuta estera.

## **Contabilizzazione dei ricavi e dei costi**

---

I ricavi nella loro differente articolazione e natura, sono rilevati ed esposti in bilancio al loro valore nominale secondo il principio della prudenza – nella misura in cui è probabile che alla Società affluiranno dei benefici economici ed il loro ammontare può essere determinato in modo attendibile – e della competenza temporale con la rilevazione dei relativi ratei e risconti.

Le operazioni infragruppo, e con parti correlate, intervenute nel corso dell'esercizio hanno dato luogo a rapporti di natura commerciale, finanziaria o di consulenza e sono state eseguite alle condizioni di mercato nell'interesse economico delle singole società partecipanti alle operazioni.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti;

- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- gli incentivi in conto energia erogati dal GSE sono iscritti nella voce "Altri ricavi" in base al criterio della competenza temporale;
- i contributi in conto capitale vengono iscritti in Bilancio all'atto del ricevimento della formale delibera di erogazione;
- i costi, nella loro differente articolazione e natura, sono rilevati ed esposti in bilancio al valore nominale secondo il principio della prudenza e della competenza temporale con la rilevazione dei relativi ratei e risconti;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

## **Dividendi**

---

I dividendi sono contabilizzati secondo il principio di competenza economica, al sorgere del relativo diritto alla riscossione, ai sensi dell'OIC 21.

## **Imposte sul Reddito**

---

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Con riferimento alla rilevazione degli effetti fiscali derivanti dalle differenze temporali tra esposizione in Bilancio di componenti economici e momento di rilevanza fiscale dei medesimi si specifica quanto segue.

In aderenza del principio della prudenza, le attività per imposte anticipate sono state calcolate sulle differenze temporanee deducibili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze genereranno una variazione in diminuzione dell'imponibile, basandosi sul principio della ragionevole certezza dell'esistenza di imponibili fiscali futuri sufficienti a riassorbire le variazioni sopra menzionate.

L'ammontare delle imposte anticipate viene rivisto ogni anno al fine di verificare il permanere della ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali, tali da recuperare l'intero importo delle imposte anticipate.

L'ammontare delle imposte anticipate è soggetto, altresì, a rideterminazione nell'ipotesi di variazione delle aliquote di tassazione originariamente considerate.

Nel corso dell'esercizio, a seguito della rivalutazione del bene "Stabilimento Macchiareddu" ai sensi dell'articolo 110 del DL 104/2020 recante "Rivalutazione generale dei beni d'impresa e delle partecipazioni 2020", è stata iscritta nel Patrimonio Netto la relativa riserva di rivalutazione, con valenza fiscale, al netto delle relative

imposte per affrancamento del saldo attivo di rivalutazione. La società ha optato per il riconoscimento ai fini fiscali dei maggiori ammortamenti derivanti dalla rivalutazione mediante pagamento dell'imposta sostitutiva del 3%, da versare in tre rate annuali di cui due con scadenza oltre i 12 mesi.

## Altre informazioni

### Riclassificazioni del bilancio

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società.

### Posizione finanziaria

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
<b>a) Attività a breve</b>			
Depositi bancari	355.742	843.898	1.199.640
Danaro ed altri valori in cassa			
Azioni ed obbligazioni non immob.			
Crediti finanziari entro i 12 mesi	171.998	-43.180	128.818
Altre attività a breve			
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>527.740</b>	<b>800.718</b>	<b>1.328.458</b>
<b>b) Passività a breve</b>			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	607.525	4.833	612.358
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Altre passività a breve			
<b>DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE</b>	<b>607.525</b>	<b>4.833</b>	<b>612.358</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO</b>	<b>-79.785</b>	<b>795.885</b>	<b>716.100</b>
<b>c) Attività di medio/lungo termine</b>			
Crediti finanziari oltre i 12 mesi	116.089	157.457	273.546
Altri crediti non commerciali			
<b>TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE</b>	<b>116.089</b>	<b>157.457</b>	<b>273.546</b>
<b>d) Passività di medio/lungo termine</b>			
Obbligazioni e obbligazioni convert.(oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	4.919.683	-606.140	4.313.543
Debiti verso altri finanz. (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio/lungo periodo			
<b>TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE</b>	<b>4.919.683</b>	<b>-606.140</b>	<b>4.313.543</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE</b>	<b>-4.803.594</b>	<b>763.597</b>	<b>-4.039.997</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA</b>	<b>-4.883.379</b>	<b>1.559.482</b>	<b>-3.323.897</b>

### Conto economico riepilogativo

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	2.865.454		3.071.894	

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	73.753	2,57	180.097	5,86
Costi per servizi e godimento beni di terzi	1.876.915	65,50	1.910.321	62,19
VALORE AGGIUNTO	914.786	31,92	981.476	31,95
Ricavi della gestione accessoria	393.709	13,74	1.448.122	47,14
Costo del lavoro			6.733	0,22
Altri costi operativi	149.009	5,20	144.873	4,72
MARGINE OPERATIVO LORDO	1.159.486	40,46	2.277.992	74,16
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	1.661.473	57,98	657.669	21,41
RISULTATO OPERATIVO	-501.987	-17,52	1.620.323	52,75
Proventi e oneri finanziari e rettif. di valore di attività finanziarie	-125.754	-4,39	-66.185	-2,15
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-627.741	-21,91	1.554.138	50,59
Imposte sul reddito	590.491	20,61	306.189	9,97
Utile (perdita) dell'esercizio	-1.218.232	-42,51	1.247.949	40,62

## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

La composizione delle immobilizzazioni immateriali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di impianto e di ampliamento				
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità				
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno				
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	157	163		320
Avviamento				
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Altre immobilizzazioni immateriali	169.517	-25.656		143.861
Arrotondamento				
<b>Totali</b>	<b>169.674</b>	<b>-25.493</b>		<b>144.181</b>

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2020 ammontano a Euro 144.181 (Euro 169.674 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
<b>Costo</b>	150.512	0	0	6.515	0	0	430.108	587.135
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	150.512	0	0	6.358	0	0	260.591	417.461
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	0	157	0	0	169.517	169.674
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	0	0	339	0	0	0	339
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e</b>								

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	176	0	0	25.656	25.832
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	163	0	0	(25.656)	(25.493)
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo	150.512	0	0	6.854	0	0	430.108	587.474
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	150.512	0	0	6.533	0	0	286.247	443.292
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	320	0	0	143.861	144.181

### Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

Il saldo netto ammonta a Euro 320 (Euro 157 alla fine dell'esercizio precedente) ed è rappresentato principalmente dai marchi e dalle licenze d'uso del software.

Le spese per marchi si riferiscono agli onorari per la registrazione e il rinnovo del marchio Sardinia Green Island e correlati.

### Altre immobilizzazioni immateriali

Il saldo netto ammonta a Euro 143.861 (Euro 169.517 alla fine dell'esercizio precedente), ed è rappresentato principalmente da oneri relativi a finanziamenti riferiti alle spese sostenute per due mutui erogati da parte della Banca di Credito Cooperativo di Cagliari, Banca Intesa SanPaolo e per il finanziamento dei progetti PV1 e PV2.

Nel corso dell'esercizio si registra un incremento della sola voce "Concessioni, licenze, marchi e diritti simili" pari a Euro 339 per rinnovo marchio Sardinia Green Island, mentre gli ammortamenti di periodo sono pari a 25.832 euro.

### Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Rivalutazioni	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	3.242.190	4.888.786	3.500	125.728	8.008.748
Impianti e macchinario	6.672.275			478.256	6.194.019
Attrezzature industriali e commerciali					
Altri beni	27.300		19.327	12.591	34.036
- Mobili e arredi					
- Macchine di ufficio elettroniche					
- Autovetture e motocicli					
- Automezzi					
- Hardware IT					
- Beni diversi dai precedenti					
Immobilizzazioni in corso e acconti	24.570		8.250		32.820
<b>Totali</b>	<b>9.966.335</b>	<b>4.888.786</b>	<b>31.077</b>	<b>616.575</b>	<b>14.269.623</b>

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 14.269.623 (Euro 9.966.335 alla fine dell'esercizio precedente).

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

Con riferimento alle componenti oggetto di rivalutazione nel corso dell'esercizio, si rimanda al successivo paragrafo "Immobilizzazioni materiali oggetto di rivalutazione alla fine dell'esercizio" per una migliore esposizione.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	4.667.439	12.190.286	375	124.247	24.570	17.006.917
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.425.249	5.518.011	375	96.947	0	7.040.582
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	3.242.190	6.672.275	0	27.300	24.570	9.966.335
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	3.500	0	0	19.327	8.250	31.077
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	4.888.786	0	0	0	0	4.888.786

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	125.728	478.256	0	12.591	0	616.575
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Altre variazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	4.766.558	(478.256)	0	6.736	8.250	4.303.288
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	13.246.439	12.190.286	375	143.574	32.820	25.613.494
<b>Rivalutazioni</b>	4.888.786	0	0	0	0	4.888.786
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	5.237.691	5.996.267	375	109.538	0	11.343.871
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	8.008.748	6.194.019	0	34.036	32.820	14.269.623

Nel seguente prospetto si fornisce un dettaglio delle "Altre immobilizzazioni materiali", con indicazione dei movimenti intervenuti nelle singole componenti.

Descrizione	Mobili e arredi	Macchine di ufficio elettroniche	Autovetture e motocicli	Automezzi	Beni diversi dai precedenti	Arrotondamento	Totale Altre immobilizzazioni
Costo storico	30.845	24.957	30.109	27.600	10.737		124.247
Rivalutazioni esercizi precedenti							
Fondo ammortamento iniziale	21.040	18.004	27.745	20.163	9.996		96.947
Svalutazioni esercizi precedenti							
Arrotondamento							
Saldo a inizio esercizio	9.805	6.953	2.364	7.437	741		27.300
Acquisizioni dell'esercizio		4.399		13.933	995		19.327
Trasferimenti da altra voce							
Trasferimenti ad altra voce							
Cessioni/decrementi dell'es.: Costo storico							
Cessioni/decrementi dell'es.: F.do amm.to							
Rivalutazioni dell'esercizio							
Ammortamenti dell'esercizio	1.360	2.777	2.364	4.792	1.298		12.591
Svalutazioni dell'esercizio							
Interessi capitalizzati nell'esercizio							
Arrotondamento							
Saldo finale	8.445	8.575	0	16.578	438		34.036

## Terreni e fabbricati

Il saldo dei fabbricati civili, industriali e dei terreni al 31 dicembre 2020 è pari a Euro 8.008.748 (Euro 3.242.190 alla fine dell'esercizio precedente) al netto dell'ammortamento di periodo e si riferisce ai beni rivenienti dal conferimento del sito di Macchiareddu da parte della ex-Ineos e all'immobile riveniente dalla società incorporata a seguito della operazione di fusione del 2014.

Nel corso dell'esercizio si è provveduto alla rivalutazione del cespite "Stabilimento Macchiareddu", come più ampiamente descritto nel successivo paragrafo "Rivalutazioni", cui si rimanda.

Conformemente al P.C. OIC n. 16, il valore dei terreni su cui insistono i fabbricati è stato scorporato e iscritto separatamente.

### **Impianti e macchinari**

Il saldo degli impianti e macchinari al 31 dicembre 2020 ammonta ad Euro 6.194.019 (Euro 6.672.275 alla fine dell'esercizio precedente) e si riferiscono principalmente all'impianto fotovoltaico sito nel comune di Assemini.

### **Altri beni**

Ammontano a Euro 34.036 (Euro 27.300 alla fine dell'esercizio precedente).

### **Immobilizzazioni in corso e acconto**

Ammontano a Euro 32.820 (Euro 24.570 alla fine dell'esercizio precedente) e si riferiscono principalmente a costi di progettazione per la realizzazione di due nuovi impianti fotovoltaici siti rispettivamente nei comuni di Ussana e di Uta.

### **Immobilizzazioni materiali oggetto di rivalutazione alla fine dell'esercizio**

Ai sensi di legge si elencano le immobilizzazioni materiali iscritte nel Bilancio della Società al 31/12/2020 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistici.

Descrizione	Costo storico ante rivalutaz.	F.do amm.to ante rivalutaz.	Costo storico post rivalutaz.	F.do amm.to post rivalutaz.	Totale rivalutaz. netta
Terreni e fabbricati	2.829.757	1.215.096	11.405.256	4.901.809	4.888.786
Impianti e macchinario					
Attrezzature industriali e commercial					
Altri beni					
Immobilizzazioni in corso e acconti					
<b>Totali</b>	<b>2.829.757</b>	<b>1.215.096</b>	<b>11.405.256</b>	<b>4.901.819</b>	<b>4.888.786</b>

Come già indicato nei precedenti paragrafi, nel corso dell'esercizio si è provveduto alla rivalutazione del cespite "Stabilimento Macchiareddu", mediante incremento del costo storico e del relativo fondo ammortamento, ai sensi dell'articolo 110 del DL 104/2020 recante "Rivalutazione generale dei beni d'impresa e delle partecipazioni 2020".

A tal fine la Società si è avvalsa della consulenza di un professionista per la stima del valore di sostituzione dello stesso. Il valore così rivalutato iscritto in bilancio non risulta superiore al valore di sostituzione attribuibile al bene.

E' stata iscritta nel Patrimonio Netto la relativa riserva di rivalutazione, con valenza fiscale, al netto delle relative imposte per affrancamento del saldo attivo di rivalutazione. La società ha optato per il riconoscimento ai fini fiscali dei maggiori ammortamenti derivanti dalla rivalutazione mediante pagamento dell'imposta sostitutiva del 3%, da versare in tre rate annuali di cui due con scadenza oltre i 12 mesi.

## Operazioni di locazione finanziaria

Si forniscono le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22) del Codice Civile, relative alle operazioni di locazione finanziaria comportanti il trasferimento alla società della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni oggetto dei contratti.

La contabilizzazione delle operazioni di leasing è effettuata utilizzando il metodo patrimoniale.

Tuttavia, per le operazioni di locazione finanziaria che comportano il trasferimento al locatario della parte prevalente dei rischi e dei benefici nel rispetto del principio della prevalenza della sostanza sulla forma e secondo quanto previsto dal legislatore, in nota integrativa sono presentate le seguenti informazioni (art. 2427, n. 22, cod. civ.):

- il valore attuale delle rate di canone non scadute quale determinato utilizzando tassi d'interesse pari all'onere finanziario effettivo inerente i singoli contratti;
- l'onere finanziario effettivo attribuibile ad essi e riferibile all'esercizio;
- l'ammontare complessivo al quale i beni oggetto di locazione sarebbero stati iscritti alla data di chiusura dell'esercizio qualora fossero stati considerati immobilizzazioni, con separata indicazione di ammortamenti, rettifiche e riprese di valore che sarebbero stati inerenti all'esercizio.

Qualora le operazioni di locazione finanziaria siano d'importo apprezzabile, secondo quanto raccomandato dall'OIC ancorché la norma non lo richieda espressamente, le informazioni richieste dal codice civile sono integrate con altre idonee a mettere in evidenza gli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul conto economico della Società rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario.

In tal caso nella nota integrativa è rilevato:

- il valore del bene locato (che secondo il metodo finanziario sarebbe stato iscritto tra le immobilizzazioni). Tale valore corrisponde al minore tra il teorico prezzo del bene per il suo acquisto in contanti e il valore attuale dei canoni di locazione comprensivo del valore attuale del prezzo di riscatto pattuito; il valore del bene locato è esposto al netto degli ammortamenti che sarebbero stati stanziati applicando aliquote di ammortamento rappresentative della stimata vita utile del bene e di eventuali rettifiche e riprese di valore;
- il debito implicito verso il locatore (che sarebbe stato iscritto tra le passività), originariamente pari al valore del bene (come definito nel punto che precede) e progressivamente ridotto in base al piano di rimborso delle quote di capitale incluse nei canoni contrattuali;
- l'onere finanziario di competenza dell'esercizio, che è ottenuto attraverso la scomposizione dei canoni di locazione tra interessi passivi e quota capitale in base al tasso di interesse implicito nei contratti; qualora significativi, gli oneri accessori direttamente sostenuti per effettuare l'operazione sono considerati nel determinare il tasso di interesse implicito;
- le quote di ammortamento relative ai beni in locazione di competenza dell'esercizio;

- il relativo effetto fiscale;
- l'effetto sul risultato dell'esercizio e quello complessivo sul patrimonio netto che si otterrebbero applicando il metodo finanziario.

	Importo
<b>Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio</b>	6.995.981
<b>Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio</b>	0
<b>Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio</b>	0
<b>Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio</b>	8.436.714
<b>Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo</b>	203.345

## Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta da partecipazioni, crediti di natura finanziaria, titoli e strumenti finanziari derivati come evidenziato nel prospetto che segue.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Svalutazioni	Saldo finale
Partecipazioni in:					
a) Imprese controllate					
b) Imprese collegate	5.000			4.999	1
c) Imprese controllanti					
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti					
d-bis) Altre imprese	27.363		24.999		2.364
Crediti verso:					
a) Imprese controllate					
b) Imprese collegate	45.000		45.000		0
c) Imprese controllanti					
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti					
d-bis) Verso altri	243.087	159.277			402.364
Altri titoli					
Strumenti finanziari derivati attivi					
Arrotondamento					
<b>Totali</b>	<b>320.450</b>	<b>84.279</b>			<b>404.729</b>

Di seguito si forniscono informazioni e prospetti di dettaglio delle singole voci.

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della Società. Il loro valore al 31/12/2020 ammonta complessivamente a Euro 2.365 (Euro 32.363 alla fine dell'esercizio precedente).

Nel corso dell'esercizio si è provveduto a svalutare la partecipazione nella collegata Società FGI Sardinia a seguito di messa in liquidazione della stessa, in data 3 agosto 2020, e successiva chiusura nel corso del 2021, mentre è stata ceduta la partecipazione detenuta nella società Maxtrino S.p.A. iscritta al valore nominale di Euro 24.999, pari allo 0,74% del capitale.

Gli altri titoli nella presente voce rappresentano un investimento duraturo da parte della Società; risultano iscritti al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione ai sensi dell'OIC 20.

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
<b>Costo</b>	0	5.000	0	0	27.363	32.363	0	0
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	0	5.000	0	0	27.363	32.363	0	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	24.999	24.999	0	0
<b>Rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	4.999	0	0	0	4.999	0	0
<b>Altre variazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	0	(4.999)	0	0	(24.999)	(29.998)	0	0
<b>Valore di fine esercizio</b>								
<b>Costo</b>	0	5.000	0	0	2.364	7.364	0	0
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Svalutazioni</b>	0	4.999	0	0	0	4.999	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	0	1	0	0	2.364	2.365	0	0

#### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Il seguente prospetto evidenzia la formazione e la composizione dei crediti immobilizzati (art. 2427, punto 2 del Codice Civile), nonché gli importi con scadenza superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	45.000	(45.000)	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso altri	243.087	159.277	402.364	128.818	273.546	0
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>288.087</b>	<b>114.277</b>	<b>402.364</b>	<b>128.818</b>	<b>273.546</b>	<b>0</b>

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Nel corso dell'esercizio si è provveduto a svalutare la partecipazione nella collegata Società FGI Sardinia a seguito di messa in liquidazione della stessa, in data 3 agosto 2020, e successiva chiusura nel corso del 2021, mentre è stata ceduta la partecipazione detenuta nella società Maxtrino S.p.A. iscritta al valore nominale di Euro 24.999, pari allo 0,74% del capitale.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
FGI Sardinia Srl	Cagliari	03854460924	10.000	5.000	50,00%	5.000
(-) svalutazione partecipazione FGI Sardinia Srl			-	-	-	(4.999)
<b>Totale</b>						<b>1</b>

### Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile si riporta un prospetto riepilogativo dei crediti immobilizzati suddiviso per area geografica.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso controllate	Crediti immobilizzati verso collegate	Crediti immobilizzati verso controllanti	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	-	-	-	-	402.364	402.364
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>402.364</b>	<b>402.364</b>

I crediti verso altri al 31 dicembre 2020, pari a Euro 402.364, sono costituiti dai depositi cauzionali versati dalla Società e includono 401.937 euro quale deposito infruttifero verso Mediocredito Italiano S.p.A.

Si segnala che la voce in questione accoglie solamente crediti verso soggetti aventi sede nel territorio nazionale e pertanto non sorge l'esigenza di evidenziare la suddivisione dei crediti per aree geografiche.

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	194.698	42.680	237.378	237.378	0	0
<b>Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	599.500	(20.417)	579.083	579.083	0	0
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	627.169	(257.466)	369.703			
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	785.638	111.419	897.057	897.057	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.207.005</b>	<b>(123.784)</b>	<b>2.083.221</b>	<b>1.713.518</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Il totale dei crediti che la Società vanta nei confronti dei terzi è pari a 2.083.221 euro suddivisi secondo quanto riportato nella precedente tabella.

#### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Area geografica	Italia	Totale
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	237.378	237.378
<b>Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	-	0
<b>Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante</b>	-	0
<b>Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	-	0
<b>Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	-	0
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	579.083	579.083
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	369.703	369.703
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	897.057	897.057
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.083.221</b>	<b>2.083.221</b>

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, vengono di seguito riportati i dati relativi ai crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine:

	Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi a operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine
<b>Crediti verso clienti</b>	0
<b>Crediti verso imprese controllate</b>	0

	Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi a operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine
Crediti verso imprese collegate	0
Crediti verso imprese controllanti	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0
Crediti verso altri	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>

## Crediti verso clienti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti verso clienti	194.698	237.378	42.680
Arrotondamento			
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>194.698</b>	<b>237.378</b>	<b>42.680</b>

I crediti verso clienti pari a Euro 237.378 sono originati fondamentalmente dai crediti per fatture emesse e da emettere derivanti dalla locazione di locali industriali della Società per Euro 82.424, al netto di un fondo svalutazione crediti pari a Euro 13.473, verso il trader Edelweiss per la produzione di energia elettrica per un importo pari a Euro 12.693 e verso terzi per cessione merci per Euro 142.260. Come precisato in precedenza, l'iscrizione di detti crediti in bilancio è avvenuta al presumibile valore di realizzo.

Tenuto conto della solvibilità e delle condizioni economiche delle controparti si è ritenuto opportuno effettuare un accantonamento al fondo svalutazione crediti.

## Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Ritenute subite	93.870	12.101	105.971
Crediti IRES/IRPEF	131.855	-23.952	107.903
Crediti IRAP			
Acconti IRES/IRPEF			
Acconti IRAP	30.746	-28.153	2.593
Crediti IVA	338.319	24.297	362.616
Altri crediti tributari	4.710	-4.710	
Arrotondamento			
<b>Totali</b>	<b>599.500</b>	<b>-20.417</b>	<b>579.083</b>

Il totale dei crediti tributari al 31 dicembre 2020 ammonta a Euro 579.083, di cui Euro 105.971 quale ritenute d'acconto a valere sui contributi in conto energia e altri erogati alla data, Euro 107.903 quale credito Ires, Euro 362.616 euro quale credito IVA utilizzabili in compensazione nel breve periodo e medio lungo periodo, e Euro 2.593 quali acconti di imposte IRAP.

## Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri esig. entro esercizio	785.638	897.057	111.419

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti verso dipendenti	655		-655
Depositi cauzionali in denaro	1.565	1.565	
Altri crediti:			
- anticipi a fornitori			
- n/c da ricevere			
- altri	783.418	895.492	112.074
b) Crediti verso altri esig. oltre esercizio			
Crediti verso dipendenti			
Depositi cauzionali in denaro			
Altri crediti:			
- anticipi a fornitori			
- altri			
Totale altri crediti	785.638	897.057	111.419

I crediti verso altri al 31 dicembre 2020 ammontano a Euro 897.057 e includono fundamentalmente il credito verso il Gestore dei Servizi Energetici GSE per contributi in c/energia pari a Euro 835.352 e il credito verso Ineos Films per una anticipazione pari a Euro 50.417 sulla cartella emessa dall'Agenzia delle Entrate in data 17 dicembre 2012.

Tra i crediti sono iscritte attività per imposte anticipate relative principalmente a fondi rischi e agevolazione ACE. Per una descrizione dettagliata si rinvia al paragrafo relativo alla fiscalità differita.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	Saldo iniziale	Utilizzi	Accantonamenti	Saldo finale
F.do svalutazione crediti dell'attivo circolante	6.240	8.030	15.263	13.473

## Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	355.742	843.898	1.199.640
<b>Assegni</b>	0	0	0
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	0	0	0
<b>Totale disponibilità liquide</b>	355.742	843.898	1.199.640

## **Ratei e risconti attivi**

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	0	0	0
<b>Risconti attivi</b>	1.232.426	(132.879)	1.099.547
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	1.232.426	(132.879)	1.099.547

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti attivi:	1.232.426	1.099.547	-132.879
- su polizze assicurative	12.626	9.263	-3.363
- su canoni di locazione			
- su canoni leasing	1.219.800	1.090.284	-129.516
- su altri canoni			
- altri			
Ratei attivi:			
- su canoni			
- altri			
<b>Totali</b>	<b>1.232.426</b>	<b>1.099.547</b>	<b>-132.879</b>

I risconti attivi sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Il totale ammonta a 1.099.547 euro, di cui 1.090.284 euro calcolati su maxicanoni e oneri accessori relativi ai contratti di sale e lease back per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico PV2 inclusivi di spese notarili e 9.263 euro relativi ad assicurazioni degli impianti e automezzi.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 12.056.268 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	3.500.000	0	0	0	0	0		3.500.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	4.742.123	0	0		4.742.123
Riserva legale	345.386	0	0	0	0	0		345.386
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	27.327	0	0	(3)	0	0		27.324
Totale altre riserve	27.327	0	0	(3)	0	0		27.324
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(63.570)	0	0	63.570	0	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	3.561.718	0	0	0	1.368.232	0		2.193.486
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.218.232)	0	0	0	1.218.232	0	1.247.949	1.247.949
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
Totale patrimonio netto	6.152.629	0	0	4.805.690	2.586.464	0	1.247.949	12.056.268

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Altre riserve	27.324
<b>Totale</b>	<b>27.324</b>

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

*Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.*

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
<b>Capitale</b>	3.500.000	C	B	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			0	0	0
Riserve di rivalutazione	4.742.123			0	0	0
Riserva legale	345.386	U	A,B	0	0	0
Riserve statutarie	0			0	0	0
<b>Altre riserve</b>						
Riserva straordinaria	0			0	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0			0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto capitale	0			0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0			0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0			0	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0			0	0	0
Varie altre riserve	27.324	U	A,B	0	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	<b>27.324</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			0	0	0
Utili portati a nuovo	2.193.486	U	A,B,C	0	0	0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			0	0	0
<b>Totale</b>	<b>10.808.319</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Quota non distribuibile</b>				<b>0</b>		
<b>Residua quota distribuibile</b>				<b>0</b>		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

## Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

	Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi
Valore di inizio esercizio	(63.570)
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Incremento per variazione di fair value	63.570
Decremento per variazione di fair value	0
Rilascio a conto economico	0
Rilascio a rettifica di attività/passività	0
Effetto fiscale differito	0
Valore di fine esercizio	0

Al 31 dicembre 2020 la Società non detiene strumenti derivati di copertura.

In data 30 giugno 2020 sono giunti a naturale scadenza i due derivati accessi negli esercizi precedenti a copertura del flusso finanziario derivante dal rischio di oscillazione del tasso di interesse variabile.

Al 31/12/2020 il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato.

## Fondi per rischi e oneri

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	63.570	1.552.008	1.615.578
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	0	0
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	0	0
Altre variazioni	3.980	0	(63.570)	(355.378)	(414.968)
<b>Totale variazioni</b>	<b>3.980</b>	<b>0</b>	<b>(63.570)</b>	<b>(355.378)</b>	<b>(414.968)</b>
Valore di fine esercizio	3.980	0	0	1.196.630	1.200.610

Il presente prospetto fornisce il dettaglio della voce relativa agli altri fondi per rischi ed oneri, nonché la variazione intervenuta rispetto all'esercizio precedente (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Fondo spese future per lavori ciclici			
Fondo spese future per concorsi a premi			
Fondo ripristino beni azienda ricevuta in affitto			
Fondo ripristino beni gratuitamente devolvibili			
Fondo svalutazione magazzino			
Altri fondi per rischi e oneri:			

- Fondi diversi dai precedenti	1.552.008	-355.378	1.196.630
<b>Totali</b>	<b>1.552.008</b>	<b>-355.378</b>	<b>1.196.630</b>

Il saldo della voce "Altri fondi" risultante alla chiusura dell'esercizio 2020 è pari a Euro 1.196.630 ed è costituito da Euro 260.000 a fronte di potenziali passività ambientali del sito di Macchiareddu, da Euro 830.878 a fronte di eventuali altri costi legati alla totale riconversione aziendale, da Euro 105.751 a seguito del disallineamento sul fondo Tesoreria INPS derivante dal conferimento iniziale dell'ex Ineos Films. In merito ai potenziali rischi legati alla riconversione aziendale si rimanda al relativo paragrafo "Informazioni attinenti al personale dipendente ed ex-dipendente" della Relazione sulla Gestione.

Gli utilizzi si riferiscono fondamentalmente al rilascio di un fondo, iscritto per Euro 290.765, a seguito della risoluzione del contenzioso con l'INPS in merito all'avviso di addebito ricevuto nel corso del 2016 derivante dal mancato riconoscimento dell'anticipazione ai propri dipendenti dell'indennità di CIGS.

Come già evidenziato precedentemente, inoltre, nel corso dell'esercizio sono giunti a naturale scadenza i due derivati accesi negli esercizi precedenti.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2020 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Alla data del 31/12/2019 il debito verso gli ex dipendenti è stato girocontato alla voce debiti verso dipendenti e scadenzato sulla base degli accordi presi in precedenza per arrivare alla liquidazione dell'intero importo.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
<b>Valore di inizio esercizio</b>	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	360
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	0
<b>Altre variazioni</b>	(22)
<b>Totale variazioni</b>	338
<b>Valore di fine esercizio</b>	338

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Obbligazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Obbligazioni convertibili</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Debiti verso banche</b>	5.527.208	(601.307)	4.925.901	612.358	4.313.543	1.810.369
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Acconti</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Debiti verso fornitori</b>	168.458	30.403	198.861	198.861	0	0
<b>Debiti rappresentati da titoli di credito</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Debiti verso imprese collegate</b>	3.750	0	3.750	0	3.750	0
<b>Debiti verso controllanti</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Debiti tributari</b>	64.067	184.182	248.249	125.295	122.954	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	58.943	926	59.869	59.869	0	0
<b>Altri debiti</b>	528.372	(139.345)	389.027	389.027	0	0
<b>Totale debiti</b>	6.350.798	(525.141)	5.825.657	1.385.410	2.629.878	1.810.369

## Debiti verso banche

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti verso banche esig. entro esercizio	607.525	612.358	4.833
Aperture credito			
Conti correnti passivi			
Mutui	607.525	612.358	4.833
Anticipi su crediti			
Altri debiti:			
- altri			
b) Debiti verso banche esig. oltre esercizio	4.919.683	4.313.543	-606.140
Aperture credito			
Conti correnti passivi			
Mutui	4.919.683	4.313.543	-606.140
Anticipi su crediti			
Altri debiti:			
- altri			
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>5.527.208</b>	<b>4.925.901</b>	<b>-601.307</b>

I debiti verso banche per un importo pari a Euro 4.925.901 sono costituiti dal debito verso Mediocredito Italiano per il finanziamento dell'impianto fotovoltaico PV1 pari a Euro 4.023.626, dal debito verso la Banca di Credito

Cooperativo di Cagliari pari a Euro 339.671 e dal debito verso la Banca Intesa SanPaolo contabilizzato a seguito dell'operazione di fusione inversa per Euro 562.603.

Al 31 dicembre 2020 la componente entro i 12 mesi dei debiti summenzionati è pari a Euro 612.358, a fronte di Euro 2.503.174 oltre i 12 mesi e Euro 1.810.369 oltre i cinque anni.

Il suddetto finanziamento erogato da Mediocredito Italiano è garantito da ipoteca sui lastrici solari degli immobili dello stabilimento di Macchiareddu.

I suddetti piani di rimborso dei debiti della Società nei confronti degli Istituti Finanziari erano stati oggetto di revisione nel corso dell'esercizio 2016 con l'obiettivo di adeguarli alle mutate condizioni, a seguito dell'entrata in vigore della rimodulazione degli incentivi in Conto Energia – di cui all'art. 26 del D.L. 91/2014 – in vigore dal 2015.

## Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	168.458	198.861	30.403
Fornitori entro esercizio:	45.848	109.382	63.534
- altri	45.848	109.382	63.534
Fatture da ricevere entro esercizio:	122.610	89.479	-33.131
- altri	122.610	89.479	-33.131
Arrotondamento			
b) Debiti v/fornitori oltre l'esercizio			
Fornitori oltre l'esercizio:			
- altri			
Fatture da ricevere oltre esercizio:			
- altri			
Arrotondamento			
Totale debiti verso fornitori	168.458	198.861	30.403

L'importo pari a 198.861 euro è costituito prevalentemente da debiti verso Mediocredito Italiano relativi ai canoni di leasing a valere sull'impianto fotovoltaico cosiddetto PV2 oggetto di finanziamento, il cui pagamento è previsto nel mese di gennaio 2021, e da debiti verso professionisti, per consulenze e per la gestione ordinaria e straordinaria dello stabilimento di Macchiareddu.

## Debiti verso imprese collegate

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debiti verso FGI Sardinia in liq.ne S.r.l.	3.750	3.750	
Arrotondamento			
Totale debiti verso imprese collegate	3.750	3.750	

Il saldo rappresenta il debito nei confronti della società collegata FGI Sardinia Srl in liq.ne per capitale sottoscritto e non ancora versato.

### Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRPEF/IRES			
Debito IRAP	29.205	20.570	49.775
Erario c.to IVA			
Erario c.to ritenute dipendenti	25.433	-12.924	12.509
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	1.230	-547	683
Erario c.to ritenute altro	7.652	-641	7.011
Imposte sostitutive		146.664	146.664
Debiti per altre imposte	547	31.060	31.607
Arrotondamento			
Totale debiti tributari	64.067	184.182	248.249

I debiti tributari pari a Euro 248.249 sono relativi al debito verso l'erario per imposte IRAP correnti pari a Euro 49.775, per ritenute Irpef dipendenti e collaboratori e per imposte IVA per Euro 26.632 totali.

Nel corso dell'esercizio si è provveduto ad iscriverne un debito pari a Euro 146.664 per imposte sostitutive da rivalutazione. Come già indicato nei precedenti paragrafi, infatti, a seguito della rivalutazione del cespite "Stabilimento Macchiareddu", ai sensi dell'articolo 110 del DL 104/2020 recante "Rivalutazione generale dei beni d'impresa e delle partecipazioni 2020", è stata iscritta nel Patrimonio Netto la relativa riserva di rivalutazione, con valenza fiscale, al netto delle relative imposte per affrancamento del saldo attivo di rivalutazione. La società ha optato per il riconoscimento ai fini fiscali dei maggiori ammortamenti derivanti dalla rivalutazione mediante pagamento dell'imposta sostitutiva del 3%, da versare in tre rate annuali di cui due con scadenza oltre i 12 mesi.

### Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	3.210	3.974	764
Debiti verso Inail	-487	-326	161
Debiti verso Enasarco			
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	56.221	56.221	
Arrotondamento	-1		1
Totale debiti previd. e assicurativi	58.943	59.869	926

Il saldo della voce al 31 dicembre 2020 pari a Euro 59.869 include fundamentalmente debiti verso l'INPS per addizionale CIGS, su ex dipendenti, a carico dell'azienda per Euro 56.221, e per contributi su dipendenti e collaboratori per Euro 3.648 euro.

### Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	444.927	389.027	-55.900
Debiti verso dipendenti/assimilati	139.669	92.640	-47.029
Debiti verso amministratori e sindaci			
Debiti verso soci			
Debiti verso obbligazionisti			
Debiti per note di credito da emettere		772	772
Altri debiti:			
- altri	305.258	295.615	-9.643
b) Altri debiti oltre l'esercizio	83.445		-83.445
Debiti verso dipendenti/assimilati			
Debiti verso amministratori e sindaci			
Debiti verso soci			
Debiti verso obbligazionisti			
Altri debiti:			
- altri	83.445		-83.445
Totale Altri debiti	528.372	389.027	-139.345

La voce pari a Euro 389.027 comprende debiti verso dipendenti, ex dipendenti e collaboratori per retribuzioni correnti e TFR maturato negli anni pregressi da erogare entro l'esercizio per Euro 92.640, e da depositi cauzionali ricevuti sugli affitti degli immobili per Euro 49.200.

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Totale
<b>Obbligazioni</b>	-	0
<b>Obbligazioni convertibili</b>	-	0
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	-	0
<b>Debiti verso banche</b>	4.925.901	4.925.901
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	-	0
<b>Acconti</b>	-	0
<b>Debiti verso fornitori</b>	198.861	198.861
<b>Debiti rappresentati da titoli di credito</b>	-	0
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	-	0
<b>Debiti verso imprese collegate</b>	3.750	3.750
<b>Debiti verso imprese controllanti</b>	-	0
<b>Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	-	0

Area geografica	Italia	Totale
Debiti tributari	248.249	248.249
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	59.869	59.869
Altri debiti	389.027	389.027
<b>Debiti</b>	<b>5.825.657</b>	<b>5.825.657</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	0	0	0	4.925.901	0	4.925.901
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	198.861	198.861
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	3.750	3.750
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	0	0	0	0	248.249	248.249
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0	59.869	59.869
Altri debiti	0	0	0	0	389.027	389.027
<b>Totale debiti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.925.901</b>	<b>899.756</b>	<b>5.825.657</b>

Il debito verso banche corrisponde all'ammontare totale del debito residuo relativo alla sola quota capitale al 31 /12/2020, secondo il piano di rimborso presentato.

### **Ratei e risconti passivi**

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	0	0	0
Risconti passivi	132.627	(14.559)	118.068
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>132.627</b>	<b>(14.559)</b>	<b>118.068</b>

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti passivi:	132.627	118.068	-14.559
- su canoni di locazione			
- altri	132.627	118.068	-14.559
Ratei passivi:			
- su interessi passivi			
- su canoni			
- su affitti passivi			
- altri			
<b>Totali</b>	<b>132.627</b>	<b>118.068</b>	<b>-14.559</b>

I risconti passivi sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Il totale ammonta a Euro 118.068 ed è relativo alla plusvalenza derivante dalla cessione del terreno conseguente all'operazione di sale e lease back per l'impianto fotovoltaico PV2.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	389.813	404.033	14.220	3,65
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti				
Variazioni lavori in corso su ordinazione				
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni				
Altri ricavi e proventi	2.869.350	4.115.983	1.246.633	43,45
<b>Totali</b>	<b>3.259.163</b>	<b>4.520.016</b>	<b>1.260.853</b>	

L'importo pari a Euro 404.033 deriva dalla vendita diretta al trader Edelweiss dell'energia prodotta dai quattro impianti fotovoltaici realizzati nel sito di Macchiareddu e denominati PV1, PV2, PV3 e PV4.

Gli Altri ricavi e proventi includono ricavi da incentivi del Conto Energia per Euro 2.667.861, da locazione di locali industriali della Società per Euro 288.216, ricavi diversi per Euro 282.845 relativi a riaddebiti spese e vendita di merci, queste ultime acquisite nel corso del 2020 a seguito di un accordo stipulato con uno dei locatari di Macchiareddu. In base a questo accordo la società ha accettato merci in luogo del pagamento dei canoni, successivamente rivendute.

Nella voce Altri ricavi sono incluse sopravvenienze attive ordinarie per Euro 859.717, riconducibili quanto a Euro 259.158 al rilascio di un fondo a seguito della risoluzione del contenzioso con l'INPS in merito all'avviso di addebito ricevuto nel corso del 2016, derivante dal mancato riconoscimento dell'anticipazione nel 2010 ai propri dipendenti dell'indennità di CIGS, e quanto a Euro 593.840 all'accoglimento della domanda di rimborso da parte dell'INPS delle quote di TFR versate dalla Società a valere sugli ex dipendenti in forza fino al 2017, per il periodo di fruizione del trattamento CIGS.

Le plusvalenze per Euro 13.944 infine derivano dalla cessione del terreno nell'ambito dell'operazione di sale e lease back per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico PV2, al netto dei risconti.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	404.033
<b>Totale</b>	<b>404.033</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	404.033
<b>Totale</b>	<b>404.033</b>

## Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	73.753	180.097	106.344	144,19
Per servizi	912.283	900.209	-12.074	-1,32
Per godimento di beni di terzi	964.632	1.010.112	45.480	4,71
Per il personale:				
a) salari e stipendi		4.861	4.861	
b) oneri sociali		1.512	1.512	
c) trattamento di fine rapporto		360	360	
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	26.308	25.832	-476	-1,81
b) immobilizzazioni materiali	619.385	616.574	-2.811	-0,45
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni	1.009.540		-1.009.540	-100,00
d) svalut.ni crediti att. circolante	6.240	15.263	9.023	144,60
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci				
Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	149.009	144.873	-4.136	-2,78
Arrotondamento				
<b>Totali</b>	<b>3.761.150</b>	<b>2.899.693</b>	<b>-861.457</b>	

Il totale costi per materie prime, sussidiarie di consumo e merci è pari a Euro 180.097 ed è costituito da costi per carburante, materiale di consumo e merci acquisite nel corso del 2020 a seguito di un accordo stipulato con uno dei locatari di Macchiareddu. In base a questo accordo la società ha accettato merci in luogo del pagamento dei canoni. Le stesse sono state rivendute nel corso del 2020.

Il totale dei costi per servizi è pari a Euro 900.209 e deriva principalmente da costi di consulenze, collaborazioni, dai costi di gestione dello stabilimento di Macchiareddu e degli uffici della sede. Nel corso dell'esercizio si registra una leggera riduzione dei costi per servizi rispetto all'esercizio precedente.

Il totale dei costi per godimento di beni di terzi pari a Euro 1.010.112 include il costo dei canoni, degli oneri accessori e del maxi-canone per leasing relativo all'impianto fotovoltaico PV2. L'incremento rispetto all'esercizio precedente per Euro 45.480 riflette il progressivo aumento degli importi delle rate nel piano di ammortamento del leasing, in misura correlata all'incremento della tariffa del conto energia secondo quanto previsto dall'opzione scelta dalla Società in occasione della rimodulazione tariffaria c.d. "spalma incentivi" del 2014.

Il totale degli ammortamenti nel corso dell'esercizio è pari a Euro 657.669 e si riferisce alle immobilizzazioni iscritte all'attivo patrimoniale.

La svalutazione dei crediti per Euro 15.263 è stata fatta per tenere conto delle eventuali difficoltà che potrebbero scaturire, a seguito dell'emergenza Covid, nell'incasso dei canoni di locazione.

Il totale oneri diversi di gestione pari a Euro 144.873 è costituito prevalentemente dall'Imu sugli immobili strumentali per Euro 120.323, dalle accise sull'energia elettrica per Euro 4.677, e da quote associative e altre imposte e tasse per Euro 19.873.

## Proventi e oneri finanziari

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio relativo all'ammontare degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche ed altri.

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	0
Debiti verso banche	199.862
Altri	(138.673)
<b>Totale</b>	<b>61.189</b>

L'importo complessivo di Euro 61.189 comprende fundamentalmente interessi passivi bancari relativi al finanziamento dell'impianto PV1 da parte di Mediocredito Italiano, interessi per indicizzazione dei canoni leasing relativi all'impianto fotovoltaico cosiddetto PV2, interessi sul finanziamento da parte di Banca Intesa SanPaolo e interessi passivi relativi ai due contratti di "interest rate swap" connessi ad una parte dell'indebitamento della Società nei confronti degli istituti creditori e sottoscritti al fine di stabilizzare i flussi finanziari mediante trasformazione dei relativi oneri da variabili a fissi. Gli stessi contratti sono giunti a naturale scadenza in data 30 giugno 2020.

La voce accoglie inoltre Euro 17.968 quale minusvalenza da cessione della partecipazione minoritaria nella società Maxtrino S.p.A.

Si riporta, inoltre, un dettaglio relativo alla composizione della voce "C.16.d) Proventi diversi dai precedenti".

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su prestiti obbligazionari						

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su titoli						
Interessi bancari e postali					3	3
Interessi su finanziamenti						
Interessi da crediti commerciali						
Altri interessi attivi						
Utili spettanti ad associato in partecipazione di capitale/misto						
Altri proventi						
<b>Totali</b>					<b>3</b>	<b>3</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ai sensi dell'art. 2427 n. 13 cc. si riportano i singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali, con indicazione dell'importo e della relativa natura.

Voce di ricavo	Importo	Natura
<b>Altri ricavi e proventi</b>	-	Plusvalenze da alienazioni
<b>Altri ricavi e proventi</b>	593.840	Sopravvenienze attive
<b>Altri ricavi e proventi</b>	259.158	Rilascio fondi per oneri e rischi
<b>Altri ricavi e proventi</b>	-	Proventi diversi
<b>Proventi da partecipazioni</b>	-	Proventi e plusvalenze da partecipazioni - Part. Exemp.
<b>Totale</b>	<b>852.998</b>	

Come già indicato nella sezione relativa agli Altri ricavi, la voce include sopravvenienze attive ordinarie per Euro 859.717, riconducibili quanto a Euro 259.158 al rilascio di un fondo a seguito della positiva risoluzione del contenzioso con l'INPS in merito all'avviso di addebito ricevuto nel corso del 2016, derivante dal mancato riconoscimento dell'anticipazione nel 2010 ai propri dipendenti dell'indennità di CIGS, e quanto a Euro 593.840 all'accoglimento della domanda di rimborso da parte dell'INPS delle quote di TFR versate dalla Società a valere sugli ex dipendenti in forza fino al 2017, per il periodo di fruizione del trattamento CIGS.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var. %	Esercizio corrente
Imposte correnti		48.723	100,00%	48.723
Imposte relative a esercizi precedenti				
Imposte differite				
Imposte anticipate	590.491	-333.024	-56,40%	257.466
Proventi / oneri da adesione al regime di trasparenza				

Proventi / oneri da adesione al consolidato fiscale				
<b>Totali</b>	590.491	-284.302		306.189

L'importo pari a Euro 306.189 accoglie l'Irap di competenza dell'esercizio per Euro 48.723 e le imposte anticipate per Euro 257.499.

Le relative variazioni sono schematizzate nella tabella seguente:

	Imposte anticipate al 31.12.2019			Movimentazioni	Imposte anticipate al 31.12.2020		
	Imponibile	IRES 24%	TOT		Imponibile	IRES 24%	TOT
F.do sval. crediti	5.394	1.294	1.294	+14.009	19.403	5.336	5.336
F.do rischi	1.552.008	372.482	372.482	-351.398	1.200.610	288.146	288.146
F.do per oneri personale				+3.980	3.980	955	955
Plusval lease-back terreno	130.139	31.233	31.233	-13.944	116.195	27.887	27.887
Agevolazione ACE	410.715	98.572	98.572	-210.475	200.240	48.058	48.058
Perdite fiscali	514.947	123.587	123.587	-514.947			
<b>TOT</b>	<b>2.613.202</b>	<b>627.169</b>	<b>627.169</b>	<b>-1.072.775</b>	<b>1.540.428</b>	<b>370.382</b>	<b>370.382</b>

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee deducibili	355.378	0
Totale differenze temporanee imponibili	17.990	0
Differenze temporanee nette	(337.388)	0
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(627.169)	0
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	257.466	0
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(369.703)	0

### Riconciliazione imposte - IRAP

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	Valore	Imposte
Base imponibile IRAP ( A - B + b9 + b10 lett. c) e d) + b12 + b13)	1.642.319	
Costi non rilevanti ai fini IRAP:		
- quota interessi canoni leasing	203.344	
- IMU	120.324	
- costi co.co.pro. e coll. occasionali	53.235	
- perdite su crediti		

Descrizione	Valore	Imposte
- altre voci	6.458	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP:		
- altre voci	355.378	
<b>Totale</b>	<b>27.983</b>	
Onere fiscale teorico %	2,93	
Deduzioni:		
- INAIL	285	
- Contributi previdenziali	3.320	
- Deduzione forfetaria	1.536	
- Ulteriori deduzioni- Ulteriori deduzioni	2.249	
<b>Totale</b>	<b>7.390</b>	
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
- altre voci		
<b>Totale</b>		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
- Ammortamento marchi e avviamento non deducibile		
- altre voci		
<b>Totale</b>		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
- quota plusvalenze rateizzate		
- quota spese rappresentanza		
- altre voci		
<b>Totale</b>		
<b>Imponibile IRAP</b>	<b>1.662.912</b>	
IRAP corrente per l'esercizio		48.723
Quadratura IRAP calcolata - IRAP bilancio		

## **Nota integrativa, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2020.

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	0
Impiegati	0
Operai	1
Altri dipendenti	0
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>1</b>

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Il seguente prospetto evidenzia i compensi concessi agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale per l'esercizio al 31/12/2020, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	41.081	10.250
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti alla società di revisione BDO Italia S.p.A. per le prestazioni rese.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	8.500
Altri servizi di verifica svolti	0
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	2.700
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>11.200</b>

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Come prescritto dal punto 17 dell'art. 2427 del Codice Civile, i dati sulle azioni che compongono il capitale sociale e il numero ed il valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dal prospetto che segue.

Descrizione	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	3.500.000	3.500.000
<b>Totale</b>	<b>3.500.000</b>	<b>3.500.000</b>

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio le operazioni effettuate con parti correlate sono state effettuate a normali condizioni di mercato.

A scopo informativo si comunica che la Società, in data 17 dicembre 2015 e in data 26 novembre 2015 ha stipulato con la società Sarfinpar S.r.l., amministrata dal Dott. Alberto Scanu, un contratto di management per l'importo di 252.000 euro oltre IVA e un contratto di manutenzione per l'importo di 70.000 euro oltre Iva di legge, a valere anche sull'anno 2020 a seguito di rinnovo tacito. Nell'ambito dell'attività di manutenzione sono stati acquistati inoltre beni di ricambio per gli impianti fotovoltaici per Euro 34.450 oltre IVA di legge.

Come indicato nei precedenti paragrafi, nel corso dell'esercizio la Società ha venduto due gommoni alla società Sardinia Green Yachts Srl.

I gommoni in questione facevano parte delle merci acquisite a seguito dell'accordo con il locatario dell'immobile sito a Macchiareddu e sono stati ceduti a prezzo di carico, in quanto obiettivo della Società era monetizzare il canone d'affitto incassato in compensazione in virtù del citato accordo. Il saldo del credito commerciale vantato dalla Società nei confronti di Sardinia Green Yachts, aggiornato alla data del 20 maggio 2021, risulta pari a Euro 12.220.

Voce	Soc. coll. Sarfinpar S.r.l.	Soc. colleg. Sardinia Green Yachts S.r.l.	Dirigenti	Altre parti corr.
Ricavi		133.000		
Costi	350.237	51.000		
Proventi/Oneri finanziari				
Crediti finanziari				
Crediti commerciali		142.260		
Debiti finanziari				
Debiti commerciali				

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nel corso del 2021 la Società ha avviato lavori di manutenzione straordinaria dei capannoni nello stabilimento di Macchiareddu, con l'obiettivo di massimizzare la redditività degli spazi disponibili per la locazione a nuovi clienti già contrattualizzati.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si forniscono le informazioni relative agli strumenti finanziari.

In data 30 giugno 2020 sono giunti a naturale scadenza due derivati swap, accesi precedentemente dalla Società per trasformare gli interessi legati alle passività di bilancio da variabili a fissi, guidata anche dalle continue variazioni in rialzo degli stessi tassi nei mesi successivi alla stipula dei mutui.

Alla data del 30 dicembre 2020 pertanto non risultano in essere strumenti finanziari derivati nel bilancio della Società.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a Riserva legale	62.397
- a Riserva straordinaria	
- a copertura perdite precedenti	
- a dividendo	
- a riserva indisponibile ex D.L. 104/2020	
- a nuovo	1.185.552
Totale	1.247.949

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

CAGLIARI, 7 giugno 2021

L'Amministratore Unico

SCANU ALBERTO

Handwritten signature of Alberto Scanu in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by 'llbert' and a long horizontal stroke.

# SARDINIA GREEN ISLAND S.P.A.

Sede in CAGLIARI VIA ROMA 149  
Capitale sociale Euro 3.500.000,00 i.v.  
Registro Imprese di Cagliari - Oristano n. 06857720962 - C.F. 06857720962  
R.E.A. di Cagliari n. 259903 - Partita IVA 06857720962

## RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Signori Azionisti,

a corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2020 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice Civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della società, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio; vengono altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

### ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ

Sardinia Green Island è una società costituita in Italia in data 13 gennaio 2010 e iscritta presso l'Ufficio del Registro delle Imprese di Cagliari al numero CA259903 nella forma giuridica della Società a Responsabilità Limitata, trasformata in Società per Azioni con atto del 31 marzo 2011.

La Società ha per oggetto principale l'attività di produzione e commercializzazione di energia elettrica, l'attività di progettazione e realizzazione d'impianti di produzione di energia elettrica e la consulenza finalizzata al risparmio ed efficienza energetica.

Il mercato in cui opera la Società è stato istituito, di fatto, con l'approvazione della legge n.9, 1991, e successiva risoluzione del Comitato Interministeriale Prezzi del 29 aprile 1992 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n°109 del 12 maggio 1992), la quale ha definito per la prima volta gli incentivi per la produzione di elettricità con impianti a energia rinnovabile, istituendo di fatto in Italia il mercato dell'energia elettrica da fonti rinnovabili.

#### Posizionamento di Sardinia Green Island nel contesto di mercato

Il posizionamento strategico di Sardinia Green Island si inquadra sui tre pilastri della focalizzazione sul fotovoltaico, eolico e biomasse, della localizzazione in Sardegna, prevalentemente in aree industriali, e della realizzazione di interventi mediante riqualificazione di aree dismesse.

Il modello di business, basato prevalentemente sui proventi dalla vendita di energia elettrica e da incentivi, fa leva sulla patrimonializzazione mediante realizzazione di parchi energetici su siti di proprietà, sull'esternalizzazione delle attività di EPC e di quelle non legate al core business e sul reinvestimento dei ricavi generati nella costruzione di nuovi impianti di generazione.

A supporto dei propri obiettivi di business, la Società dispone di know-how per la realizzazione di progetti lungo tutta la filiera del settore fotovoltaico, dalla realizzazione di opere edili di supporto, alla realizzazione di impianti fotovoltaici alla gestione di attività di monitoraggio remoto.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nella sede di via Roma, 149 – 09124 Cagliari, e nella sede secondaria dello stabilimento sito in Località Grogastu - Zona Industriale di Macchiareddu, Strada Terza - 09032 Assemini (CA).

## **COMPOSIZIONE AZIONARIA**

---

Al 31.12.2020 Sardinia Green Island S.p.A. è partecipata dai Sig. soci Valeria Chessa al 95% e Alberto Scanu all'1%, e dalla società Sar.fin.par. S.r.l. al 4%.

## **ORGANI DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO**

---

### ***Amministratore Unico***

Alberto Scanu

### ***Collegio Sindacale***

Andrea Zini: *Presidente*

Guido Sodero: *Sindaco Effettivo*

Ignazio Zucca: *Sindaco Effettivo*

Marco Palmas: *Sindaco Supplente*

Carlo Mura: *Sindaco Supplente*

### ***Società incaricata della revisione contabile***

BDO Italia

## **FATTI DI RILIEVO NEL CORSO DELL'ESERCIZIO**

---

In data 5 agosto 2020 l'assemblea dei soci della collegata FGI Sardinia ha deliberato lo scioglimento e la messa in liquidazione della stessa. Nel mese di maggio 2021 la FGI Sardinia ha provveduto alla presentazione del bilancio finale di liquidazione con conseguente cancellazione dal registro delle imprese.

## **SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE**

---

Il 2020 è stato caratterizzato dalla situazione di emergenza sanitaria del COVID-19, che nell'arco di breve tempo si è trasformata in emergenza economica per la stragrande maggioranza delle imprese nel territorio nazionale e mondiale

L'attività caratteristica della Società, che consiste nella produzione di energia da fonti fotovoltaiche, non ha subito nessuna battuta d'arresto neanche nel periodo del lockdown che in Italia è stato molto più stringente rispetto ad altri Paesi. L'interruzione delle attività delle imprese del territorio ha avuto come diretta conseguenza la caduta della domanda di energia con conseguente diminuzione del prezzo della stessa. Tuttavia l'impatto economico nel caso specifico è stato minimo, poiché nel corso del 2019 la Società ha rinnovato il contratto con il trader stabilendo un corrispettivo fisso in linea con quello degli anni precedenti per tutta la durata dell'esercizio 2020, riducendo in tal modo eventuali rischi di fluttuazioni negative dei prezzi. Nessun impatto è stato registrato in merito al pagamento degli incentivi in conto energia da parte del GSE, secondo le scadenze prestabilite. La fine del lockdown a far data dal 4 di maggio 2020 ha del resto fatto registrare un timido aumento della domanda di energia che è andato a consolidarsi nelle settimane successive.

Nel corso dell'esercizio Sardinia Green Island ha inoltre portato avanti la fase di progettazione dei nuovi impianti fotovoltaici la cui domanda di autorizzazione, nel caso dell'impianto da 48 Mwe da realizzarsi nel Comune di Uta, sarà perfezionata presumibilmente entro il 2021.

A mezzo dei prospetti che seguono Vi forniamo una rappresentazione riepilogativa della situazione patrimoniale e dell'andamento economico della gestione aziendale nel corso dell'esercizio, evidenziando i fattori sopra esposti:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti vs soci per versamenti dovuti			
Immobilizzazioni	10.456.459	4.362.074	14.818.533
Attivo circolante	2.562.747	720.114	3.282.861
Ratei e risconti	1.232.426	-132.879	1.099.547
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>14.251.632</b>	<b>4.949.309</b>	<b>19.200.941</b>
Patrimonio netto:	6.152.629	5.903.639	12.056.268
- di cui utile (perdita) di esercizio	-1.218.232	2.466.181	1.247.949
Fondi rischi ed oneri futuri	1.615.578	-414.968	1.200.610
TFR		338	338
Debiti a breve termine	1.343.920	41.490	1.385.410
Debiti a lungo termine	5.006.878	-566.631	4.440.247
Ratei e risconti	132.627	-14.559	118.068
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>14.251.632</b>	<b>4.949.309</b>	<b>19.200.941</b>

L'attivo pari a Euro 19.200.941 è composto da immobilizzazioni per Euro 14.818.533, di cui la parte prevalente è riferita agli impianti fotovoltaici per Euro 6.188.755 e dagli immobili su cui gli stessi impianti insistono, per Euro 6.503.447, da attivo circolante per Euro 3.282.861 – comprensivo di crediti verso clienti per Euro 237.378, crediti tributari per Euro 579.083, crediti per imposte anticipate per Euro 369.703 e crediti verso altri per Euro 897.057 – e da Euro 1.099.547 di ratei e risconti attivi relativi fundamentalmente al pagamento del maxi-canone sul leasing dell'impianto PV2.

Il passivo è costituito da fondo rischi e oneri per un totale di Euro 1.200.610, da debiti per un totale di Euro 5.825.657 – di cui per Euro 4.925.901 verso le banche e Euro 198.861 euro verso fornitori – e da risconti passivi per Euro 118.068 relativi alla plusvalenza derivante dalla cessione del terreno conseguente all'operazione di sale&lease back per l'impianto fotovoltaico PV2.

Il patrimonio netto è pari a Euro 12.056.268 ed è costituito dal capitale sociale pari a 3.500.000 euro, da riserve per Euro 5.114.835 – di cui Euro 4.742.123 da riserva di rivalutazione –, utili portati a nuovo per Euro 2.193.486 e risultato di periodo positivo per Euro 1.247.949.

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	2.865.454		3.071.894	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	73.753	2,57	180.097	5,86
Costi per servizi e godimento beni di terzi	1.876.915	65,50	1.910.321	62,19
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>914.786</b>	<b>31,92</b>	<b>981.476</b>	<b>31,95</b>
Ricavi della gestione accessoria	393.709	13,74	1.448.122	47,14
Costo del lavoro			6.733	0,22
Altri costi operativi	149.009	5,20	144.873	4,72
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>1.159.486</b>	<b>40,46</b>	<b>2.277.992</b>	<b>74,16</b>
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	1.661.473	57,98	657.669	21,41
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>-501.987</b>	<b>-17,52</b>	<b>1.620.323</b>	<b>52,75</b>
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	-125.754	-4,39	-66.185	-2,15
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>-627.741</b>	<b>-21,91</b>	<b>1.554.138</b>	<b>50,59</b>
Imposte sul reddito	590.491	20,61	306.189	9,97
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>-1.218.232</b>	<b>-42,51</b>	<b>1.247.949</b>	<b>40,62</b>

Sardinia Green Island ha realizzato nel corso dell'esercizio ricavi per Euro 4.520.016, di cui Euro 3.071.894 da contributi in conto energia da parte del GSE e da cessione di energia elettrica alla società Edelweiss, e Euro 1.448.122 prevalentemente per affitti degli stabilimenti industriali di proprietà dell'azienda e sopravvenienze attive ordinarie, riconducibili quanto a Euro 259.158 al rilascio di un fondo a seguito della risoluzione del contenzioso con l'INPS in merito all'avviso di addebito ricevuto nel corso del 2016, derivante dal mancato riconoscimento dell'anticipazione nel 2010 ai propri

dipendenti dell'indennità di CIGS, e quanto a Euro 593.840 all'accoglimento della domanda di rimborso da parte dell'INPS delle quote di TFR versate dalla Società a valere sugli ex dipendenti in forza fino al 2017, per il periodo di fruizione del trattamento CIGS.

I costi diretti e indiretti di periodo si attestano a Euro 2.242.024, di cui Euro 2.090.418 di costi per materiali, merci e servizi esterni e Euro 144.873 di altri costi generali e operativi.

Il margine operativo lordo è positivo per Euro 2.277.992. L'incremento rispetto all'esercizio precedente è dovuto sostanzialmente a quanto sopra evidenziato in merito alle componenti straordinarie.

Gli ammortamenti di periodo sono pari a Euro 642.406.

Gli oneri finanziari dovuti al pagamento di interessi sui mutui e sui derivati ammontano a Euro 61.189.

La rilevazione delle imposte di periodo e delle imposte differite attive prevalentemente, pari a Euro 306.189, determinano un risultato netto positivo per Euro 1.247.949.

I summenzionati importi sono stati sufficienti a garantire la corretta gestione ordinaria dell'azienda.

A supporto dei dati esposti nei prospetti, si aggiungono le seguenti note di commento sui vari aspetti della gestione.

## **POLITICHE DI MERCATO**

Il mercato di riferimento della Società è quello italiano. I ricavi caratteristici della Società sono generati dalla cessione dell'energia elettrica, prodotta dagli impianti fotovoltaici situati nella sede secondaria di Macchiareddu, al trader Edelweiss.

La suddivisione delle vendite per area geografica è di seguito schematizzata:

Area geografica	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Var. %	Importo al termine dell'esercizio
Italia	389.813	14.220	3,65	404.033
Arrotondamento				
<b>Totale</b>	<b>389.813</b>	<b>14.220</b>		<b>404.033</b>

## **POLITICA INDUSTRIALE**

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti relativamente alla progettazione di alcuni impianti di produzione di energia da fonte fotovoltaica, mentre nel corso del 2021 la Società ha avviato lavori di manutenzione straordinaria dei capannoni nello stabilimento di Macchiareddu, con l'obiettivo di massimizzare la redditività degli spazi disponibili per la locazione a nuovi clienti già contrattualizzati

## **POLITICA DEGLI INVESTIMENTI**

Gli investimenti effettuati nell'esercizio sono di seguito schematizzati:

Investimenti in immobilizzazioni immateriali	Acquisizioni dell'esercizio
Ricerca, sviluppo e pubblicità	
Diritti brevetti industriali	

Investimenti in immobilizzazioni immateriali	Acquisizioni dell'esercizio
Concessioni, licenze, marchi	339
Immobilizzazioni in corso e acconti	
Altre immobilizzazioni immateriali	
<b>TOTALE</b>	<b>8.589</b>

Investimenti in immobilizzazioni materiali	Acquisizioni dell'esercizio
Terreni e fabbricati	3.500
Impianti e macchinari	
Attrezzature industriali e commerciali	
Immobilizzazioni in corso e acconti	8.250
Altri beni	19.327
<b>TOTALE</b>	<b>31.077</b>

## ASPETTI FINANZIARI DELLA GESTIONE

Si fornisce di seguito il prospetto della Posizione Finanziaria Netta.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
<b>a) Attività a breve</b>			
Depositi bancari	355.742	843.898	1.199.640
Danaro ed altri valori in cassa			
Azioni ed obbligazioni non immob.			
Crediti finanziari entro i 12 mesi	171.998	-43.180	128.818
Altre attività a breve			
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>527.740</b>	<b>800.718</b>	<b>1.328.458</b>
<b>b) Passività a breve</b>			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	607.525	4.833	612.358
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Altre passività a breve			
<b>DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE</b>	<b>607.525</b>	<b>4.833</b>	<b>612.358</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO</b>	<b>-79.785</b>	<b>795.885</b>	<b>716.100</b>
<b>c) Attività di medio/lungo termine</b>			
Crediti finanziari oltre i 12 mesi	116.089	157.457	273.546
Altri crediti non commerciali			
<b>TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE</b>	<b>116.089</b>	<b>157.457</b>	<b>273.546</b>
<b>d) Passività di medio/lungo termine</b>			
Obbligazioni e obbligazioni convert.(oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	4.919.683	-606.140	4.313.543
Debiti verso altri finanz. (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio/lungo periodo			
<b>TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE</b>	<b>4.919.683</b>	<b>-606.140</b>	<b>4.313.543</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE</b>	<b>-4.803.594</b>	<b>763.597</b>	<b>-4.039.997</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA</b>	<b>-4.883.379</b>	<b>1.559.482</b>	<b>-3.323.897</b>

La posizione finanziaria netta al 31 dicembre 2020 è pari a Euro 3.323.897 risultante dalla somma della parte corrente positiva per Euro 716.100 e della parte non corrente negativa pari a Euro 4.039.997. Nel corso dell'esercizio si registra una riduzione dei debiti bancari, relativi alla parte

corrente e non corrente, per un totale di Euro 601.307.

La liquidità alla data è pari a Euro 1.199.640.

I crediti finanziari correnti sono costituiti da depositi cauzionali esigibili entro i dodici mesi per Euro 128.818.

L'indebitamento finanziario corrente, pari a Euro 612.358, comprende la quota parte corrente del debito a medio lungo termine verso Mediocredito Italiano per il finanziamento del progetto PV1, verso la Banca Intesa SanPaolo per il mutuo a valore sull'immobile nel comune di Cagliari e verso la Banca di Credito Cooperativo di Cagliari.

I crediti finanziari non correnti sono costituiti da depositi cauzionali esigibili oltre i dodici mesi per Euro 273.546.

L'indebitamento finanziario non corrente infine è composto dalla quota parte del debito verso Mediocredito Italiano in scadenza oltre i dodici mesi e pari a Euro 3.509.890, dalla quota parte del debito verso la Banca di Credito Cooperativo di Cagliari per Euro 296.318, dalla quota parte del debito verso la Banca Intesa SanPaolo per Euro 507.334 euro.

Il totale indebitamento finanziario netto non tiene conto dei crediti verso l'Erario per IVA, ritenute, anticipi pari a Euro 579.083, e dell'equivalente impatto finanziario dell'operazione di leasing relativo al finanziamento dell'impianto fotovoltaico cosiddetto PV2 per Euro 7.920.062 inclusivo del prezzo di riscatto finale.

I seguenti prospetti forniscono, invece, una riclassificazione dello Stato patrimoniale sulla base degli impieghi e delle fonti della liquidità.

Impieghi	Valori	% sugli impieghi
Liquidità immediate	1.199.640	6,25
Liquidità differite	3.182.768	16,58
Disponibilità di magazzino		
<b>Totale attivo corrente</b>	<b>4.382.408</b>	<b>22,82</b>
Immobilizzazioni immateriali	144.181	0,75
Immobilizzazioni materiali	14.269.623	74,32
Immobilizzazioni finanziarie	404.729	2,11
<b>Totale attivo immobilizzato</b>	<b>14.818.533</b>	<b>77,18</b>
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>19.200.941</b>	<b>100,00</b>

Fonti	Valori	% sulle fonti
Passività correnti	1.503.478	7,83
Passività consolidate	5.641.195	29,38
<b>Totale capitale di terzi</b>	<b>7.144.673</b>	<b>37,21</b>
Capitale sociale	3.500.000	18,23
Riserve e utili (perdite) a nuovo	7.308.319	38,06
Utile (perdita) d'esercizio	1.247.949	6,50
<b>Totale capitale proprio</b>	<b>12.056.268</b>	<b>62,79</b>
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>19.200.941</b>	<b>100,00</b>

Conformemente al disposto di cui all'art. 2428 c.2 del codice civile, si evidenziano i principali indicatori di risultato finanziari e non finanziari.

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente
<b>Quoziente primario di struttura</b>	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con mezzi propri.	0,59	0,81
Patrimonio Netto			
----- Immobilizzazioni esercizio			

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente
<b>Quoziente secondario di struttura</b>		1,22	1,19
$\frac{\text{Patrimonio Netto} + \text{Pass. consolidate}}{\text{Immobilizzazioni esercizio}}$	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine.		

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente
<b>Leverage (dipendenza finanz.)</b>		2,32	1,59
$\frac{\text{Capitale Investito}}{\text{Patrimonio Netto}}$	L'indice misura l'intensità del ricorso all'indebitamento per la copertura del capitale investito.		
<b>Elasticità degli impieghi</b>		26,63	22,82
$\frac{\text{Attivo circolante}}{\text{Capitale investito}}$	Permette di definire la composizione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dal tipo di attività svolta dall'azienda e dal grado di flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle mutevoli condizioni di mercato.		
<b>Quoziente di indebitamento complessivo</b>		1,32	0,59
$\frac{\text{Mezzi di terzi}}{\text{Patrimonio Netto}}$	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie.		

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente
<b>Quoziente di disponibilità</b>		2,57	2,91
$\frac{\text{Attivo corrente}}{\text{Passivo corrente}}$	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo e smobilizzo del magazzino.		
<b>Quoziente di tesoreria</b>		2,57	2,91
$\frac{\text{Liq imm.} + \text{Liq diff.}}{\text{Passivo corrente}}$	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo.		

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente
<b>Return on investment (R.O.I.)</b>		-3,52	8,44
$\frac{\text{Risultato operativo}}{\text{Capitale investito es.}}$	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità della gestione corrente caratteristica e della capacità di autofinanziamento dell'azienda indipendentemente dalle scelte di struttura finanziaria.		

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente
<b>Return on Equity (R.O.E.)</b>	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità globale della gestione aziendale nel suo complesso e della capacità di remunerare il capitale proprio.	-19,80	10,35
Risultato esercizio			
- Patrimonio Netto			

Gli indici di redditività relativi all'esercizio corrente riflettono il risultato operativo e netto dell'esercizio, positivo e in miglioramento rispetto all'esercizio precedente, quest'ultimo caratterizzato inoltre dalla contabilizzazione delle svalutazioni delle immobilizzazioni in corso e della cancellazione delle perdite fiscali derivanti dall'Agevolazione "Tremonti ambiente".

## INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AMBIENTE

L'impegno sui temi della responsabilità sociale e del territorio è insito nella stessa attività in cui opera Sardinia Green Island, ed è parte integrante dei principi e dei comportamenti della Società, orientati all'eccellenza tecnologica, al mantenimento di elevati livelli di tutela ambientale ed efficienza energetica, nonché alla sensibilizzazione e coinvolgimento del personale e collaboratori sui temi inerenti.

La strategia ambientale della società si basa dunque sui seguenti principi:

- ottimizzare l'utilizzo delle fonti energetiche e delle risorse naturali;
- minimizzare gli impatti ambientali negativi e massimizzare quelli positivi;
- diffondere la cultura di un corretto approccio alle tematiche ambientali;
- realizzare il progressivo miglioramento delle performance ambientali;
- adottare politiche di acquisto sensibili alle tematiche ambientale.

In particolare la Società valuta sistematicamente la realizzazione di nuovi progetti per la produzione di energia da fonti rinnovabili che possano sostituire gradualmente nel tempo gli impianti di produzione di energia da fonti non rinnovabili ancora in esercizio sul territorio.

## CONTENZIOSO AMBIENTALE

La società non ha attualmente alcun contenzioso civile o penale verso terzi per danni causati all'ambiente o reati ambientali.

## INFORMAZIONI ATTINENTI AL PERSONALE DIPENDENTE ED EX-DIPENDENTE

Alla data del 31.12.2020 Sardinia Green Island ha in forza n.1 dipendente.

## SICUREZZA

La società opera in tutti i suoi ambienti in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 81/08 per la sicurezza dei lavoratori.

## INFORTUNI

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni al personale dipendente.

## **CONTENZIOSO**

---

La Società non ha attualmente alcun contenzioso verso propri dipendenti in forza.

Con riferimento agli ex dipendenti della Società e alla vicenda legata al licenziamento collettivo avvenuto nel settembre 2017, Sardinia Green Island nel corso dello stesso esercizio ha presentato, per mezzo del proprio legale, ricorso al TAR del Lazio contro il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per l'annullamento del decreto 110/37 del DG del detto Ministero con cui non veniva approvato il piano di riorganizzazione aziendale presentato dalla stessa Società per il periodo 01/06 – 23/09/2017.

## **DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI LA SOCIETÀ È ESPOSTA**

---

Nell'ambito delle proprie attività la Società è esposta a rischi e incertezze connessi al contesto macroeconomico generale o specifico del settore operativo, nonché a rischi derivanti da scelte strategiche e a rischi interni di gestione.

L'individuazione e mitigazione di tali rischi è stata sistematicamente effettuata, consentendo un monitoraggio e un presidio tempestivo delle rischiosità manifestatesi.

La Società ha una gestione interna dei rischi che si svolge mediante attività di identificazione, monitoraggio e mitigazione degli stessi, anche al fine di poter meglio misurare l'impatto di ogni rischio sulla continuità aziendale, riducendone l'accadimento e/o contenendone l'impatto a seconda del fattore determinante (controllabile o meno dalla Società).

Nell'ambito dei rischi di impresa, i principali rischi identificati, monitorati e gestiti dalla società sono i seguenti:

- rischi legati alla domanda/ciclo macroeconomico;
- rischi legati a calamità naturali / eventi atmosferici.

## **RISCHI DI EVOLUZIONE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE**

---

L'andamento del settore in cui opera la Società è correlato all'andamento del quadro economico generale e pertanto eventuali periodi di congiuntura negativa o di recessione potrebbero comportare una conseguente riduzione della domanda di energia elettrica e, di conseguenza, del relativo prezzo di cessione. Si evidenzia tuttavia che la percentuale dei ricavi sensibile a tale rischio è rappresentato da circa l'11% sul totale, essendo il 73% dei ricavi rappresentato da contributi in conto energia erogati a tariffa fissa dal GSE. Il residuo 16% è rappresentato invece da altri ricavi tra cui, fondamentale, i ricavi generati dalla locazione dei capannoni di proprietà, che nel corso dell'esercizio 2021 hanno registrato un incremento a seguito della contrattualizzazione di nuovi e ulteriori conduttori.

## **INFORMAZIONI EX ART. 2428 N. 6 BIS**

---

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice Civile si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari della Società.

Più precisamente, gli obiettivi della direzione aziendale, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari sono i seguenti:

### **Rischio di credito**

---

L'ammontare delle attività ritenute di dubbia recuperabilità è stato valutato con riferimento ai crediti verso clienti derivanti da locazioni dei locali di proprietà della Società presso lo stabilimento di Macchiareddu. Non risultano invece elementi che possano far presumere dubbi circa la recuperabilità dei crediti generati dall'attività caratteristica della Società, rappresentata dalla cessione di energia al trader e dalla riscossione dei contributi in conto energia da parte del Gestore dei Servizi Energetici (GSE). Alla luce di ciò si è ritenuto di fare un modesto accantonamento al Fondo svalutazione crediti, che complessivamente ha un valore di circa Euro 13 mila. Non è considerata opportuna alcuna forma di copertura assicurativa.

### **Rischio di liquidità**

---

La Società dispone di una linea di credito bancario per Euro 50 mila, strumentali ad eventuali esigenze di liquidità della Società. Questa consente alla stessa di non provvedere temporaneamente con altre forme di copertura.

### **Rischio di mercato**

---

L'attività caratteristica della Società nell'ambito della produzione e vendita di energia ad unico trader non comporta particolari pressioni sotto il punto di vista della concorrenza. Il prezzo dell'energia è regolato nel c.d. "Mercato del Giorno Prima" (MGP) e segue le normali dinamiche di incontro domanda / offerta di energia. Nel corso del 2019 la Società ha rinnovato il contratto con il trader stabilendo un corrispettivo fisso in linea con quello degli anni precedenti per tutta la durata dell'esercizio 2020, riducendo in tal modo eventuali rischi di fluttuazioni negative dei prezzi dovuti al lockdown a seguito del diffondersi dell'epidemia da covid-19. Nel corso del 2020, con la progressiva generale riapertura delle attività e a seguito della ripresa dei consumi, il prezzo dell'energia si è progressivamente riconfigurato ai livelli pre-pandemia con ulteriori aumenti nel corso del secondo trimestre del 2021.

### **Rischio tassi d'interesse**

---

Nel corso degli esercizi precedenti la Società aveva sottoscritto due contratti derivati swap per trasformare gli interessi futuri legati alle passività di bilancio da variabili a fissi, guidata anche dalle continue variazioni in rialzo degli stessi tassi nei mesi successivi alla stipula dei mutui. A seguito della scadenza dei due strumenti, nel mese di giugno 2020, la Società monitora costantemente l'andamento dei tassi di interesse, con l'Euribor che oscilla attualmente nei valori negativi.

### **Rischio tassi di cambio**

---

La Società opera nel mercato italiano con valuta Euro.

## **OBIETTIVI E POLITICHE DELLA SOCIETÀ IN MATERIA DI GESTIONE DEL RISCHIO FINANZIARIO**

La società persegue l'obiettivo di contenere i rischi finanziari, anche per mezzo di un sistema di controllo gestito e monitorato periodicamente al proprio interno, nella valutazione dei rischi su crediti attraverso la verifica periodica dell'affidabilità dei clienti.

## **RISULTATI CONSEGUITI TRAMITE SOCIETÀ CONTROLLATE**

---

La società non fa parte di un gruppo di imprese.

#### **ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO**

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 3 c.c. si dà atto che nel corso dell'esercizio non è stata posta in essere attività di ricerca e sviluppo.

#### **RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E CONSOCIATE**

Circa i rapporti intrattenuti nel corso dell'esercizio con società controllate, collegate, controllanti e sottoposte al controllo di queste ultime, si rimanda a quanto scritto nell'apposito paragrafo della Nota integrativa.

#### **INFORMATIVA SULL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO**

Conformemente alle disposizioni di cui agli artt. 2497 e seguenti del Codice Civile, comuniciamo che la società non è soggetta a direzione e coordinamento da parte di società o enti.

#### **AZIONI PROPRIE E AZIONI/QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI**

Adempiendo al disposto dei punti 3) e 4), comma 3, art. 2428 c.c., comuniciamo che la società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie e della società controllante.

#### **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Sardinia Green Island ha chiuso l'esercizio 2020 con un margine operativo lordo positivo per Euro 2.277.992 – inclusivo di componenti straordinarie positive per Euro 859.717 – e un risultato netto positivo per Euro 1.247.949.

Il patrimonio netto complessivo è pari a Euro 12.056.268.

Alla data del 31 dicembre 2020 la Società ha un indebitamento finanziario netto pari a Euro 3.323.897. L'indebitamento finanziario netto è compatibile con i previsti flussi economici derivanti dall'erogazione dei contributi del conto energia da parte del GSE e dalla vendita dell'energia prodotta dagli impianti.

Le circostanze sopra evidenziate hanno indotto l'Amministratore Unico a redigere il bilancio al 31 dicembre 2020 sulla base del presupposto della continuità aziendale.

CAGLIARI, il 7 giugno 2021

L'Amministratore Unico

SCANU ALBERTO



L'Amministratore Unico Dott. Alberto Scanu - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - dichiara la corrispondenza della copia del presente documento ai documenti conservati agli atti della società.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di Cagliari autorizzata con prov. Prot. n. 10369/92/2T del 17/06/1992 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Cagliari”.

**SARDINIA GREEN ISLAND S.P.A.**

Sede in Cagliari, Via Roma n. 149

Capitale sociale Euro 3.500.000,00 i.v.

Registro Imprese di Cagliari n. 06857720962 - C.F. 06857720962

R.E.A. di Cagliari n. 259903 - Partita IVA 06857720962

**RELAZIONE DEL REVISORE INDIPENDENTE**  
**ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**



Sardinia Green Island S.p.A.

Relazione della società di revisione  
indipendente ai sensi dell'art. 14 del  
D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020

Protocollo RC064892020BD2471



**BDO**



Tel: +39 070657545  
Fax: +39 070657493  
www.bdo.it

Piazza Martiri d'Italia, 7  
09124 Cagliari

## Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Agli azionisti della  
Sardinia Green Island S.p.A.

### Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

---

#### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Sardinia Green Island S.p.A. (la Società) costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### Elementi alla base del giudizio

---

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### Richiamo di informativa

---

Richiamiamo l'attenzione su quanto descritto nella Nota Integrativa che riporta gli effetti derivanti dalla rivalutazione dello Stabilimento Macchiareddu, secondo quanto disciplinato dal D.L. 104/2020 (convertito dalla L. 126/2020).

Il nostro giudizio non è espresso con rilievi in relazione a tale aspetto.

#### Responsabilità dell'Amministratore Unico e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

---

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Bari, Bologna, Brescia, Cagliari, Firenze, Genova, Milano, Napoli, Padova, Palermo, Roma, Torino, Verona

BDO Italia S.p.A. - Sede Legale: Viale Abruzzi, 94 - 20131 Milano - Capitale Sociale Euro 1.000.000 L.v.  
Codice Fiscale, Partita IVA e Registro Imprese di Milano n. 07722780967 - R.E.A. Milano 1977842  
Iscritta al Registro dei Revisori Legali al n. 167911 con D.M. del 15/03/2013 G.U. n. 26 del 02/04/2013

BDO Italia S.p.A., società per azioni italiana, è membro di BDO International Limited, società di diritto inglese (company limited by guarantee), e fa parte della rete internazionale BDO, network di società indipendenti.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

---

#### Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

---

#### Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

---

##### Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

L'Amministratore Unico della Sardinia Green Island S.p.A. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Sardinia Green Island S.p.A. al 31 dicembre 2020, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Sardinia Green Island S.p.A. al 31 dicembre 2020 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Sardinia Green Island S.p.A. al 31 dicembre 2020 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Cagliari, 11 giugno 2021

BDO Italia S.p.A.



Felice Duca

Socio

F.to Felice Duca (socio)

L'Amministratore Unico Dott. Alberto Scanu - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - dichiara la corrispondenza della copia del presente documento ai documenti conservati agli atti della società.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di Cagliari autorizzata con prov. Prot. n. 10369/92/2T del 17/06/1992 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Cagliari”.

# SARDINIA GREEN ISLAND S.P.A.

Sede in Cagliari, Via Roma n. 149

Capitale sociale Euro 3.500.000,00 i.v.

Registro Imprese di Cagliari n. 06857720962 - C.F. 06857720962

R.E.A. di Cagliari n. 259903 - Partita IVA 06857720962

## RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2020 REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.

*Ai Soci della Società SARDINIA GREEN ISLAND S.p.A.*

In via preliminare Vi informiamo che a questo organo compete solo l'attività di vigilanza, ai sensi dell'art. 2403 c.c., mentre l'attività di revisione legale dei conti - ai sensi dell'art. 2409-bis c.c. - è stata svolta dalla società di revisione BDO Italia SpA.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non *quotate* emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili, pubblicate a dicembre 2020 e vigenti dal 1° gennaio 2021.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

### **1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile e sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e ci siamo relazionati periodicamente con l'amministratore e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato particolari da segnalare. Abbiamo acquisito dall'amministratore nel corso delle riunioni del collegio e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo sentito la società di revisione BDO Italia SpA - incaricata del controllo legale dei conti ai sensi degli articoli 2409 bis del Codice civile e 14 del D.Lgs 39/2010 - e, dai colloqui avuti, non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, si segnala quanto segue:

- in data 12 giugno 2020 la assemblea dei soci ha provveduto a nominare l'amministratore unico nella persona del Dott. Alberto Scanu e a nominare il collegio sindacale per il triennio 2020-2022;
- in data 30 giugno 2020 l'assemblea dei soci ha deliberato, inter alia, la distribuzione di un dividendo: tale distribuzione non ha avuto alcun effetto negativo sulla situazione finanziaria della società.

# SARDINIA GREEN ISLAND S.P.A.

Sede in Cagliari, Via Roma n. 149

Capitale sociale Euro 3.500.000,00 i.v.

Registro Imprese di Cagliari n. 06857720962 - C.F. 06857720962

R.E.A. di Cagliari n. 259903 - Partita IVA 06857720962

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## 2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 in merito al quale riferiamo quanto segue.

In considerazione delle deroghe civilistiche vigenti l'assemblea ordinaria per la approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Il progetto di bilancio non è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art 2429 c.c., i Soci hanno rinunciato espressamente ai termini previsti dall'art. 2429 c.c. per il deposito della presente relazione, sollevandoci da qualsiasi contestazione.

Il progetto di bilancio d'esercizio della SARDINIA GREEN ISLAND S.p.A. al 31.12.2020, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, evidenzia un risultato d'esercizio di euro 1.247.949.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalla Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti BDO Italia S.p.a. ci ha consegnato la propria relazione datata 11 giugno 2021 contenente un giudizio senza modifiche e con il richiamo di informativa, senza rilievi, relativo alla rivalutazione effettuata ai sensi dell'art. 110 del D.L. 104/2020.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale *"il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della SARDINIA GREEN ISLAND S.p.a. al 31.12.2020 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione"*.

Per quanto a nostra conoscenza, l'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

Segnaliamo come sussistano talune operazioni passive con entità definibili come "parti correlate": esse sono adeguatamente illustrate nella nota integrativa nella sezione intitolata "Informazioni sulle operazioni con parti correlate" alla quale si rimanda.

La relazione di revisione contiene il giudizio sulla coerenza della Relazione sulla Gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge.

Quanto alla rivalutazione dei beni effettuata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 11, co. 3, della L. 21 novembre 2000, n. 342, richiamato dall'art. 110, co. 1-7 della L. 13 ottobre 2020, n. 126 di conversione con modificazioni del D.L. 14 agosto 2020, n. 104, attestiamo che la stessa non eccede il valore effettivamente attribuibile ai beni medesimi come determinato ai sensi dell'art. 11, co. 2, della stessa L. 21 novembre 2000, n. 342.

## 3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, invitiamo gli azionisti ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come redatto dall'amministratore.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dall'amministratore nella nota integrativa.

/

# SARDINIA GREEN ISLAND S.P.A.

Sede in Cagliari, Via Roma n. 149

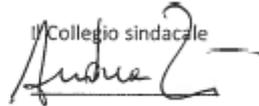
Capitale sociale Euro 3.500.000,00 i.v.

Registro Imprese di Cagliari n. 06857720962 - C.F. 06857720962

R.E.A. di Cagliari n. 259903 - Partita IVA 06857720962

Cagliari, 12 giugno 2021

Il Collegio sindacale



Guido Sodero



F.to Andrea Zini (Presidente)

F.to Guido Sodero (Sindaco effettivo)

F.to Ignazio Zucca (sindaco effettivo)

L'Amministratore Unico Dott. Alberto Scanu - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - dichiara la corrispondenza della copia del presente documento ai documenti conservati agli atti della società.

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di Cagliari autorizzata con prov. Prot. n. 10369/92/2T del 17/06/1992 del Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Cagliari”.

**SARDINIA GREEN ISLAND S.p.A.**

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI**

**DEL 16 giugno 2021**

Il giorno 16 giugno 2021, alle ore 12.00 presso la sede legale della Società in Cagliari, Via Roma 149, si è riunita in prima convocazione l'Assemblea della Sardinia Green Island S.p.A., tenutasi anche con l'ausilio di strumenti di audioconferenza, per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

- **Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31.12.2020, delibere inerenti e conseguenti.**

Partecipano alla riunione:

- il Dott. Alberto Scanu, Amministratore Unico;
- in audioconferenza il Dott. Andrea Zini, Presidente del Collegio Sindacale, il Dott. Guido Sodero e Dott. Ignazio Zucca, Sindaci effettivi, e, pertanto, l'intero Collegio sindacale;

È presente il 100% del capitale sociale portato dai Soci:

- Dott. Alberto Scanu, rappresentante in proprio l'1% del capitale sociale pari ad Euro 35.000,00 (trentacinquemila/00);
- "Sar.fin.par. S.r.l.", detentrica del 4% del capitale sociale, pari ad Euro 140.000,00 (centoquarantamila/00), rappresentata dall'Amministratore Unico Dott. Alberto Scanu;
- Sig.a Valeria Chessa detentrica del 95% del capitale sociale, pari ad Euro 3.325.000,00 (tremilionitrecentoventicinquemila/00), rappresentata per delega dal Dott. Mauro Erbi.

Ai sensi dello Statuto viene nominato all'unanimità il Dott. Alberto Scanu quale Presidente dell'Assemblea dei soci e il Dott. Mauro Erbi quale Segretario per la redazione del presente verbale, che accettano.

Il Presidente, rilevato che l'Assemblea è stata regolarmente convocata, che si è costituita con le formalità richieste dalla legge e dallo statuto sociale, con la rinuncia ai termini di legge da parte dei soci, come anche anticipato verbalmente, e che ci si è avvalsi del maggior termine di centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio per la convocazione dell'assemblea che approva il bilancio, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del DL 18/2020 convertito, dichiara la stessa validamente costituita ed atta a deliberare.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

– **Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31.12.2020, delibere inerenti e conseguenti;**

Sul primo punto all'ordine del giorno il Presidente Dott. Alberto Scanu passa ad illustrare ai presenti, in termini generali, l'andamento della Società nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, soffermandosi brevemente sulle operazioni più significative compiute nel corso dello stesso esercizio e proseguendo poi nell'illustrazione del Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020, come già anticipato in occasione dell'ultima riunione con il Collegio Sindacale del 7 giugno u.s..

L'Amministratore Unico procede quindi nell'esposizione dei dati segnalando che al 31 dicembre 2020 Sardinia Green Island ha realizzato ricavi per circa 4.520 mila euro – inclusivi di sopravvenienze attive per circa 860 mila euro – a fronte di costi diretti e indiretti pari a 2.241 mila euro. Il

risultato operativo lordo è positivo e pari a 2.279 mila euro. Gli ammortamenti di periodo e gli oneri finanziari determinano un risultato ante imposte di periodo positivo per 1.560 mila euro. Le imposte, pari a 306 mila euro, accolgono l'IRAP di competenza dell'esercizio per 49 mila euro e le imposte anticipate per 257 mila euro. Il risultato netto di periodo è positivo per 1.254 mila euro.

L'indebitamento finanziario netto al 31 dicembre 2020 evidenzia un saldo pari a Euro 3.323.897 (Euro 4.883.379 al 31 dicembre 2019). Il totale indebitamento finanziario netto non tiene conto dei crediti verso l'Erario per IVA, ritenute, anticipi pari a 579.083 euro, e dell'equivalente impatto finanziario dell'operazione di leasing relativo al finanziamento dell'impianto fotovoltaico cosiddetto PV2 per 7.920.062 euro inclusivo del prezzo di riscatto finale.

L'Amministratore Unico procede quindi alla lettura della relazione predisposta dalla società di revisione BDO Italia S.p.A., evidenziando che la stessa ha espresso un giudizio positivo circa il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020, così come già in occasione dell'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2019, e alla lettura della relazione del Collegio Sindacale evidenziando che la stessa non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio.

L'Amministratore Unico a questo punto propone all'Assemblea di destinare l'utile conseguito nell'esercizio al 31 dicembre 2020, pari a Euro 1.247.949 come segue: a) Euro 62.397 a riserva legale e b) la parte rimanente, pari a Euro 1.185.552, a riserva di patrimonio netto.

Ultimata la presentazione dei summenzionati documenti, il Presidente apre la discussione sull'argomento all'ordine del giorno.

Nessuno intervenendo, il Presidente invita i Soci a deliberare in merito all'approvazione del Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2020.

L'ASSEMBLEA,

- esaminato il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020, che si è chiuso con un utile di esercizio pari ad Euro 1.247.949;
- preso atto della Relazione sulla Gestione predisposta dall'amministratore, della Nota Integrativa, del Rendiconto Finanziario e delle ulteriori informazioni ricevute;
- preso atto della Relazione del Collegio sindacale;
- preso atto della Relazione della società di revisione BDO Italia S.p.A.

all'unanimità

**delibera**

1. di approvare il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2020, così come predisposto ed illustrato dall'Amministratore Unico;
2. di approvare la Relazione sulla Gestione dell'Amministratore Unico relativa al medesimo bilancio di esercizio;
3. di destinare l'utile di esercizio come segue: a) quanto a Euro 62.397 a riserva legale e b) quanto alla parte rimanente, pari a Euro 1.185.552, a riserva di patrimonio netto;
4. di dare mandato all'Amministratore Unico affinché provveda a tutti gli adempimenti regolamentari e di legge previsti dalla normativa applicabile.

Null'altro essendovi da deliberare e più nessuno chiedendo la parola, il Presidente alle ore 12:30 dichiara sciolta l'odierna seduta previa lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente

F.to Dott. Alberto Scanu

Il Segretario

F.to Dott. Mauro Erbi

“L' Amministratore Unico Dott. Alberto Scanu - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - dichiara la corrispondenza della copia del presente documento ai documenti conservati agli atti della società”.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cagliari con prov.Prot. n.10369/92/2T del17/06/1992 del Ministero delle Finanze - Dip. delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Cagliari.